



Villa détachée à vendre à Javea, Javea

930 000 €

Référence: R5123314 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 878m² Construite: 259m²





Costa Blanca North, Javea

Cette spectaculaire villa de style bohème, entièrement rénovée en 2024 et n'attendant que quelques finitions, est un bijou situé dans l'une des zones les plus exclusives de la Costa Blanca, dans la charmante municipalité de Jávea. Conçue pour ceux qui recherchent un foyer avec du caractère, cette propriété allie luxe, confort et un style méditerranéen indéniable, le tout dans un cadre privilégié avec des vues imprenables sur la mer. Le prix a été soigneusement établi en tenant compte du fait que la rénovation est pratiquement terminée mais qu'il reste des détails à finaliser, comme l'installation de cloisons, de prises, de lampes, et certains retouches de peinture. Cela offre une excellente opportunité d'acquérir une villa unique dans un emplacement imbattable, avec la possibilité de personnaliser les derniers touches à votre goût. La villa principale se distingue par ses espaces spacieux et lumineux, où chaque recoin a été soigneusement conçu pour maximiser la connexion avec l'environnement naturel. De grandes fenêtres inondent les pièces de lumière naturelle et offrent des vues panoramiques sur le bleu infini de la Méditerranée. Les salons à concept ouvert, associés à des détails bohèmes et méditerranéens, créent une atmosphère accueillante et exclusive. Elle dispose de chambres élégantes conçues pour offrir intimité et confort, chacune avec un style unique. De plus, elle possède une chambre indépendante qui peut servir d'hébergement pour les invités ou de bureau privé, ajoutant ainsi une valeur supplémentaire pour ceux qui travaillent à domicile ou reçoivent fréquemment des visites. L'extérieur de la villa est un véritable oasis. L'une des nombreuses terrasses se démarque par son four à bois, parfait pour préparer des pizzas artisanales, ainsi qu'un barbecue conçu pour profiter des meilleures paellas au feu de bois ou viandes grillées. La grande terrasse principale, avec vue sur la mer, invite à la détente tout en profitant des couchers de soleil de Jávea, et la piscine privée, entourée de jardins méditerranéens soigneusement conçus, complète cette expérience unique. De plus, elle se trouve dans un emplacement stratégique, à seulement quelques minutes de deux des principales écoles internationales de la Costa Blanca : le XIC College et le Lady Elizabeth School. Cela en fait une option idéale pour les familles qui recherchent une éducation de qualité dans un cadre privilégié. Sa proximité avec des plages, des restaurants de luxe, des services et des sentiers naturels garantit une qualité de vie inégalée. Une villa avec une âme, des vues incomparables et un grand potentiel — parfaite pour ceux qui apprécient le bon goût et savent reconnaître une véritable opportunité. NB : si vous souhaitez profiter d'une vue sur la mer complètement dégagée, il est possible de retirer le poteau électrique en enterrant la ligne. Nous disposons d'une étude détaillée et d'un budget pour faciliter cette option.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Salle de stockage

Buanderie

Sécurité

Système d'alarme