



## Villa - Chalet en venta en Moraira, Teulada

510.000€

 $\textbf{Referencia:} \ R5124283 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 3 \quad \textbf{Ba\~nos:} \ 3 \quad \textbf{Terreno:} \ 628 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do:} \ 184 \text{m}^2$ 















## Costa Blanca North, Moraira

Chalet encantador de 3 dormitorios en Moraira con piscina privada y vistas despejadas Este precioso chalet ubicado en Moraira ofrece una combinación ideal de confort, privacidad y vistas espectaculares. Situado en una parcela de 800m<sup>2</sup>, a solo 1,3 km de la playa y del centro del pueblo, es perfecto para quienes buscan tranquilidad y proximidad a todos los servicios esenciales. Con 182m² construidos y 150m² útiles distribuidos en una sola planta, la propiedad cuenta con 3 dormitorios, 3 baños completos y 2 aseos adicionales, garantizando espacio y comodidad para toda la familia. El salón es amplio y luminoso, con una cocina independiente totalmente equipada, ideal para preparar tus platos favoritos. En el exterior, disfrutarás de una piscina abierta y cubierta para aprovechar al máximo cada estación del año, además de un jacuzzi para momentos de relax total. La zona de jardín está bien cuidada e incluye una casita de madera y una cocina de verano perfecta para disfrutar al aire libre. El chalet cuenta también con doble acristalamiento y aire acondicionado para mantener el confort en todas las estaciones. Para mayor comodidad, dispone de garaje para un coche, dos carports individuales y un lavadero. La ubicación es inmejorable: a solo 1,4 km de supermercados y playa, y 1,3 km del centro del pueblo, todo accesible con facilidad. Una propiedad que combina diseño funcional, ubicación privilegiada y excelentes acabados, ideal para vivir todo el año o disfrutar de escapadas junto al mar Ventajas incluidas en el precio: - Distancia al aeropuerto de Alicante: 74 km - Doble acristalamiento - 1,3 km de distancia a la playa - Paneles solares para agua caliente - Calefacción solar y eléctrica - Chimenea ¿Quiere más información o concertar una visita? Estamos a su disposición para ayudarle a encontrar la propiedad perfecta en Moraira. Llámenos para más detalles o para organizar una visita. Le acompañaremos en todo el proceso técnico, legal y administrativo hasta la entrega de llaves.