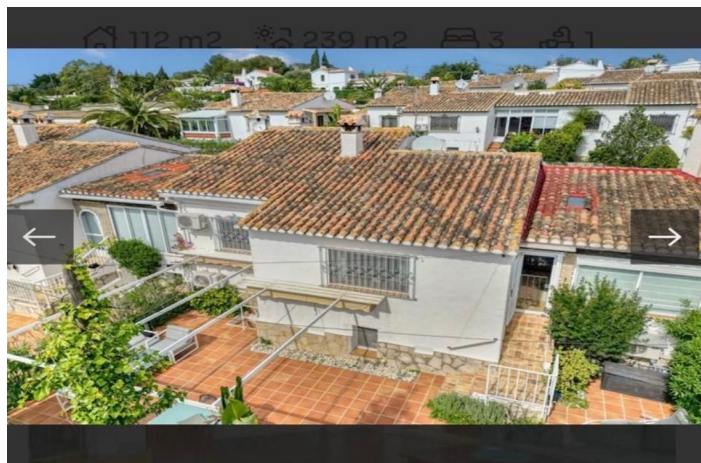
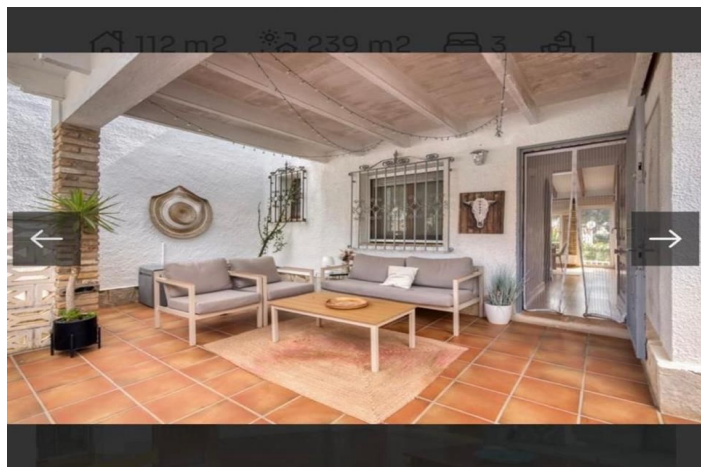
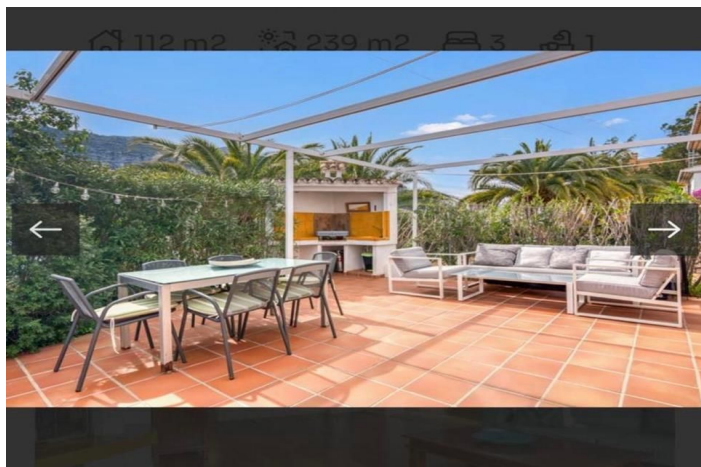




## Villa détachée à vendre à Dénia, Dénia

410 000 €

Référence: R5124277    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 239m<sup>2</sup>    Construite: 120m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Dénia

Vivre à la méditerranéenne à Les Rotes – À seulement 4 minutes de la mer Nichée dans l'une des enclaves côtières les plus exclusives de Dénia, cette charmante villa de 3 chambres allie parfaitement tranquillité, confort et emplacement, à quelques pas des eaux cristallines de Les Rotes. Située dans un quartier résidentiel paisible, cette maison de 120 m<sup>2</sup> baignée de lumière est idéale pour y vivre toute l'année, pour des vacances élégantes ou pour un investissement locatif à fort potentiel. Points forts de la propriété : ☑ Spacieux salon-salle à manger avec accès direct à un jardin privé ou à une terrasse, idéal pour les repas en plein air ☑☑☑☑ Trois chambres doubles extérieures baignées de lumière naturelle ☑☑☑☑ Deux salles de bains modernes ☑☑☑☑ Cuisine entièrement équipée avec de nombreux rangements ☑☑☑☑ Espace extérieur privé, idéal pour se détendre, recevoir ou créer son propre espace barbecue ☑ Climatisation et chauffage pour un confort optimal toute l'année ☑☑☑☑ Parking privé (le cas échéant) ☑☑☑☑ Accès à une piscine commune bien entretenue Située à quelques minutes des sentiers de randonnée pittoresques et des criques cachées de Les Rotes, cette propriété offre le summum du style de vie méditerranéen : calme, nature et proximité du centre-ville animé de Dénia.