



Villa détachée à vendre à Calpe, Calpe

895 000 €

Référence: R4622233 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 3 560m² Construite: 460m²





Costa Blanca North, Calpe

Villa de luxe à Calpe - Cette prestigieuse villa d'environ 460 m² offre une vue fantastique sur la mer et est située sur un terrain plat et boisé de 3 560 m². La maison est très bien équipée, avec toutes les commodités imaginables, faisant de cette propriété la parfaite villa de luxe. Les portes d'entrée électriques mènent à un parc de jardin où vous trouverez un étang, une fontaine et une pergola. De là, vous accédez à un grand garage avec suffisamment d'espace pour plusieurs voitures. La villa a deux étages, qui sont divisés comme suit : au rez-de-chaussée il y a trois chambres, deux salles de bains et un bureau. La chambre principale est très spacieuse et dispose d'une belle salle de bain avec une grande baignoire et un jacuzzi. Il a également une douche et les toilettes et le bidet sont dans une pièce séparée. Toutes les pièces sont reliées par un couloir central, indépendant du hall d'entrée. Ce couloir et l'escalier menant à l'étage supérieur présentent un revêtement en marbre italien de haute qualité. À l'étage supérieur se trouve le salon très spacieux qui est divisé en plusieurs sections séparées par des colonnes et des arcs. L'une des sections dispose de canapés en cuir et d'une cheminée, un endroit idéal pour se détendre et, le soir, profiter de l'atmosphère romantique procurée par l'éclairage réglable et le ciel étoilé. Le coin TV est à son tour soigneusement équipé de canapés en cuir et a accès à un balcon où vous pourrez profiter des vues fantastiques sur la ville de Calpe et la mer. La salle à manger, également séparée par des arcs, offre beaucoup d'espace pour les grands rassemblements de groupe. Au même étage, il y a une cuisine spacieuse avec un garde-manger, ainsi qu'une belle chambre en suite. La chambre et la salle de bain ne sont séparées que par une grande arche, ce qui lui donne une touche unique et spéciale. Toutes les chambres sont équipées de systèmes audio de haute qualité, afin que vous puissiez profiter de votre musique préférée partout dans la maison. Également à cet étage, nous trouvons un autre salon et un escalier qui mène à une grande terrasse. De là, vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur Calpe, le Peñón de Ifach et la mer Méditerranée. A ce niveau, une pièce avec des fenêtres sur tous les murs a été aménagée, qui sert actuellement de bureau. La maison a plusieurs portes qui mènent à la terrasse avec sa grande piscine de 6,5 x 13 m. Il y a un petit espace avec une fontaine, séparé et d'environ 80 cm de profondeur, conçu spécialement pour les plus petits. À côté de la piscine, nous trouvons la cuisine d'été complète, qui invite à être utilisée, au moins neuf mois par an, qui est, en général, la période avec les meilleures températures. Entièrement équipé d'appareils modernes, il dispose également d'un gril ouvert. Un endroit idéal pour organiser de grands barbecues avec suffisamment d'espace pour que tous les invités puissent s'abriter du soleil. Dans cette zone également, nous trouvons des toilettes avec douche. La villa dispose également de nombreuses autres pièces et détails tels qu'une cave à vin, plusieurs débarras, une salle de sport équipée de toutes sortes d'équipements et même une discothèque privée entièrement équipée, avec son éclairage système contrôlé par la musique, sonorisation et haut-parleurs de haute qualité, machines à fumée... Pour que la maison puisse être pleinement appréciée tout au long de l'année quelle que soit la température extérieure, elle est équipée de la climatisation et également du chauffage au sol, ce qui donne c'est un confort très spécial dans les quelques jours vraiment froids de l'année. Cette propriété se distingue par sa haute qualité et son intimité et est située dans un quartier résidentiel calme et privilégié de Calpe, avec un accès rapide au centre-ville, et à l'autoroute qui va à Valence et Alicante. Les vues sur la mer, le Peñón de Ifach et la ville de Calpe sont uniques et sont équipées de tout ce dont vous pouvez rêver : sols en marbre, élégants canapés en cuir, meubles de salle de bains et de cuisine modernes et de haute qualité...



Spécification:

Caractéristiques	Climatisation	Vues
Terrasse privée	Climatisation	Mer
Salle de stockage	Chauffage central	
Buanderie		
Jacuzzi		
Piscine	Meubles	Sécurité
Piscine Privée	Entièrement meublé	Système d'alarme
Parking	Services publics	
Garage	Eau potable	