



Vrijstaande Villa te koop in Calpe, Calpe

895.000 €

Referentie: R4622233 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 3.560m² Perceelgrootte: 460m²





Costa Blanca North, Calpe

Luxe villa in Calpe – Deze prestigieuze villa van ongeveer 460m² heeft een fantastisch uitzicht over de zee en is gelegen op een vlak, bebost perceel van 3.560m². Het huis is zeer goed uitgerust, met alle denkbare voorzieningen, waardoor dit pand de perfecte luxe villa is. Elektrische toegangspoorten leiden naar een tuinpark waar u een vijver, fontein en pergola vindt. Van daaruit ga je naar een grote garage met voldoende ruimte voor meerdere auto's. De villa heeft twee verdiepingen, die als volgt zijn ingedeeld: op de begane grond bevinden zich drie slaapkamers, twee badkamers en een kantoor. De hoofdslaapkamer is zeer ruim en heeft een prachtige badkamer met een groot ligbad en jacuzzi. Het heeft ook een douche en het toilet en bidet bevinden zich in een aparte ruimte. Alle kamers zijn verbonden door een centrale gang, onafhankelijk van de inkomhal. Zowel deze hal als de trap naar de bovenverdieping zijn voorzien van hoogwaardige Italiaanse marmeren bekleding. Op de bovenverdieping bevindt zich de zeer ruime woonkamer die is opgedeeld in verschillende secties, gescheiden door kolommen en bogen. Een van de secties heeft leren banken en een open haard, een perfecte plek om te ontspannen en 's avonds te genieten van de romantische sfeer die wordt geboden door de verlichting, die kan worden geregeld, en de sterrenhemel. De tv-ruimte is op zijn beurt zorgvuldig uitgerust met leren banken en heeft toegang tot een balkon waar u kunt genieten van het fantastische uitzicht over de stad Calpe en de zee. Het eetgedeelte, ook gescheiden door bogen, biedt voldoende ruimte voor grote groepsbijeenkomsten. Op dezelfde verdieping is er een ruime keuken met een bijkeuken, evenals een prachtige slaapkamer met een eigen badkamer. Slaapkamer en badkamer zijn alleen gescheiden door een grote boog, wat het een uniek en speciaal tintje geeft. Alle kamers zijn voorzien van hoogwaardige geluidsinstallaties, zodat u overal in huis kunt genieten van uw favoriete muziek. Ook op deze verdieping vinden we nog een woonkamer en een trap, die leidt naar een groot terras. Vanaf hier kunt u genieten van een prachtig uitzicht over Calpe, de Peñón de Ifach en de Middellandse Zee. Op dit niveau is een kamer met ramen aan alle muren gebouwd, die momenteel wordt gebruikt als kantoor. Het huis heeft verschillende deuren die leiden naar het terras met zijn grote zwembad van 6,5 x 13 m. Daarin is een kleine ruimte met een fontein, gescheiden en slechts ongeveer 80 cm diep, speciaal ontworpen voor de kleintjes. Naast het zwembad vinden we de complete zomerkeuken, die uitnodigt om minimaal negen maanden per jaar te gebruiken, wat over het algemeen de periode is met de beste temperaturen. Het is volledig uitgerust met moderne apparatuur en heeft ook een open grill. Een ideale plek om grote barbecues te houden met voldoende ruimte voor alle gasten om te beschutten tegen de zon. Ook in dit gebied vinden we een toilet met een douche. De villa heeft ook vele andere kamers en details zoals een wijnkelder, verschillende opslagruimten, een fitnessruimte uitgerust met allerlei apparatuur en zelfs een volledig uitgeruste privé-disco, met zijn verlichting systeem aangestuurd door muziek, hoogwaardige geluidsapparatuur en luidsprekers, rookmachines... Om het hele jaar door met volle teugen van het huis te genieten, ongeacht de buitentemperatuur, is het uitgerust met airconditioning en ook vloerverwarming, waardoor het is een heel bijzonder comfort in de paar echt koude dagen van het jaar. Deze woning onderscheidt zich door zijn hoge kwaliteit en privacy en is gelegen in een rustige en bevoorrechte woonwijk van Calpe, met snelle toegang tot het stadscentrum, en de snelweg die naar Valencia en Alicante gaat. Het uitzicht op de zee, de Peñón de Ifach en de stad Calpe is uniek en is uitgerust met alles wat je maar kunt wensen: marmeren vloeren, elegante leren banken, moderne en hoogwaardige badkamer- en keukenmeubels...



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Berging

Bijkeuken

Jacuzzi

Zwembad

Privé zwembad

Parkeergelegenheid

garage

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Centrale verwarming

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Voorzieningen

Drinkwater

Uitzicht

Zeezicht

Beveiliging

Alarmsysteem