



## Villa - Chalet en venta en Javea, Javea

**2.560.000 €**

Referencia: R5126251 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 2.080m<sup>2</sup> Construido: 612m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Javea

Descubre tu Refugio en Javea/XabiaUbicada en la exclusiva zona de Cap Martí - El Tossalet - Pinomar, esta villa de lujo redefine el concepto de elegancia y comodidad, ofreciendo una experiencia incomparable en la costa de Alicante. Con un diseño arquitectónico excepcional que resalta la luz natural y el aire fresco del Mediterráneo, esta propiedad es un verdadero oasis. Espacios Plenos de LuzCon una superficie construida de 612 m<sup>2</sup> sobre un terreno que abarca 2080 m<sup>2</sup>, la villa se despliega en un entorno privado, permitiendo a sus habitantes disfrutar de un estilo de vida relajado y lujoso. se distribuye en 3 plantas, con cuatro amplias habitaciones y cuatro baños, todos meticulosamente diseñados para ofrecer un confort inigualable. La orientación oeste de la casa asegura que cada momento del día esté bañado por la cálida luz del sol. En la planta principal encontramos tres habitaciones, 2 con baños en suite mas una aseo completo, en este mismo nivel posee una master suite con salida a terraza y vistas al jardín. En la primera planta se encuentra totalmente la master suite principal con living privado, oficina, vestidor y 2 terrazas, con vistas al mar y montañas. Un Diseño Interno que Invita a la RelajaciónLa cocina independiente con desayunador, está equipada con elementos de diseño que satisfacen incluso las más altas exigencias culinarias. Su diseño diáfano conecta los espacios, promoviendo una atmósfera de convivencia y armonía. Calefacción por suelo radiante en toda la casa a gas, ventanas con doble cristal y persianas, crean un ambiente acogedor durante todo el año. Exteriores de EnsueñoEl jardín, bellamente cuidado, alberga una gran piscina privada infinita de 13 metros x 7.5 metros, que promete momentos de relax y diversión bajo el sol. Además, la villa incluye una zona de barbacoa/ cocina de verano, ideales para disfrutar de tardes agradables con familiares y amigos. La combinación de las terrazas abiertas y cubiertas permite disfrutar tanto del sol como de la brisa nocturna, creando el escenario perfecto para entretenimiento al aire libre. Comodidades ExclusivasLas comodidades de esta villa son infinitas. Equipamientos que incluyen, garaje para 3 coches + parking para 2 coches, gran chimenea en el salón, zona de gimnasio o cine, zona de lavadero, trastero y un sistema de alarma garantizan tanto confort como seguridad. La villa también cuenta con un jacuzzi para esos momentos de relax que tanto deseas. La villa esta conectada al alcantarillado y gas de ciudad. Además, la propiedad está completamente cercada, ofreciendo una sensación de privacidad y seguridad.Excelente Ubicación y Conectividad Situada en uno de los barrios más codiciados de Javea/Xabia, esta villa disfruta de excelentes conexiones con los principales puntos de interés de la región. La proximidad a magníficas playas, restaurantes de alta gama y boutiques exclusivas hacen de este lugar un verdadero paraíso para aquellos que buscan lo mejor en calidad de vida. Esta villa no es solo un lugar para vivir; es una declaración de estilo, elegancia y tranquilidad. Un hogar donde cada rincón invita a disfrutar de la vida en su máxima expresión.



## Características:

Características

Terraza Cubierta

Trastero - Almacén

WiFi

Lavadero

Seguridad

Alarma

Aparcamiento

Garaje