



## Villa détachée à vendre à Calpe, Calpe

**490 000 €**

Référence: R5121115 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 800m<sup>2</sup> Construite: 198m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Découvrez cette charmante villa, située dans le quartier calme et prisé de Gran Sol à Calpe. Implantée sur un terrain de 800 m<sup>2</sup>, cette propriété offre une combinaison parfaite entre confort, intimité et emplacement idéal, à seulement quelques minutes des magnifiques plages, des supermarchés et de toutes les commodités que Calpe a à offrir. Idéale comme résidence principale ou comme destination de vacances. Disposition et caractéristiques : Deux étages, conçus pour un confort de vie optimal Étage supérieur : 2 chambres avec placards intégrés, 2 salles de bains (dont une en suite), une cuisine séparée et un salon lumineux avec cheminée qui crée une atmosphère chaleureuse et accueillante Rez-de-chaussée : chambre supplémentaire avec placard intégré, salle de bains complète, salon supplémentaire, espace multifonctionnel (adaptable selon vos besoins) et débarras Espace extérieur avec une grande terrasse et une piscine privée pour une détente ultime et profiter du climat méditerranéen Place de parking pour plus de commodité et de confort Équipements : Climatisation pour une température agréable Buanderie pratique pour plus de fonctionnalité Cette propriété offre non seulement un cadre de vie confortable, mais aussi un emplacement exceptionnel qui combine le meilleur de Calpe. Que vous recherchiez un lieu de vie paisible ou une maison de vacances au soleil, cette villa est un choix fantastique. La villa a besoin d'être rafraîchie ici et là !



## Spécification:

Caractéristiques	Parking
Terrasse couverte	Garage
Salle de stockage	