



Geschakelde Woning te koop in Javea, Javea

460.000 €

Referentie: R5131225 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 131m²





Costa Blanca North, Javea

Charmant gerenoveerd dorpshuis te koop in het historische centrum van Jávea Wij presenteren u dit prachtige volledig gerenoveerde dorpshuis, gelegen in het hart van het historische centrum van Jávea, op enkele stappen van alle essentiële voorzieningen. De woning is zorgvuldig gerestaureerd, met respect voor traditionele mediterrane elementen zoals ruwe stenen en houten details, waardoor een perfecte balans ontstaat tussen modern comfort en rustieke charme. Bij binnenkomst in het huis worden we verwelkomd door een ruime en lichte hal die leidt naar de gezellige woonkamer-eetkamer. De volledig uitgeruste keuken heeft een lichtkoepel die voor overvloedig natuurlijk licht en ventilatie zorgt. Van hieruit is er toegang tot een praktische bijkeuken met een gastentoilet. Naast de woonkamer biedt een multifunctionele ruimte talloze gebruiksmogelijkheden: kantoor, ontspanningsruimte of een eenpersoons slaapkamer. De gehele benedenverdieping is voorzien van airconditioning. Een elegante trap bekleed met ruwe steen verbindt de eerste verdieping, waar zich een ruime dubbele slaapkamer met en-suite badkamer in hedendaagse stijl bevindt. Op de tweede verdieping is er een andere dubbele slaapkamer, eveneens met privébadkamer. Beide slaapkamers zijn voorzien van voorbereid voor airconditioning en rolluiken. De derde verdieping geeft toegang tot een genereus terras, ideaal om van het mediterrane klimaat te genieten. Dit dakterras is uitgerust met een geïntegreerde ontspanningsruimte, voorzieningen voor een buitenkeuken en een systeem voor een zonneluifel. Bovendien heeft het een automatisch irrigatiesysteem voor de planten die het salonareaal verfraaien. Vanaf het terras kunnen spectaculaire uitzichten op het historische centrum, de groene valleien rondom Jávea, de majestueuze Montgó en zelfs een gedeeltelijk uitzicht op de zee worden bewonderd. Deze eigendom is ideaal als permanente woning, charmante tweede woning of investering met uitstekende huurpotentie, dankzij de unieke locatie en zijn unieke stijl. Het oude centrum van Jávea staat bekend om zijn smalle geplaveide straatjes, witgekalkte gevels en traditionele architectuur. In het hart van het centrum staat de imposante gotische kerk van San Bartolomé, omringd door pleinen met een lokale sfeer, winkels, restaurants en charmante cafés. Hier vindt u alle benodigde voorzieningen: supermarkten, sportcentra, apotheken, medische centra en nog veel meer. Een unieke eigendom in een van de meest authentieke en gewilde gebieden van Jávea. Aarzel niet om het te bezoeken en ontdek alles wat het te bieden heeft.



Kenmerken:

WiFi

Bijkeuken