



## Villa détachée à vendre à Benissa, Benissa

1 370 000 €

Référence: R5131204    Chambres: 4    Bain: 3    Terrain: 828m<sup>2</sup>    Construite: 377m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Benissa

Cette villa neuve se distingue par son style moderne, son haut niveau de confort et son excellente situation. Elle se trouve dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés entre Calpe et Moraira, à seulement 1,5 km de la plage de La Fustera et tout près du Club Nautique Les Basetes. La maison est répartie sur deux niveaux avec des espaces spacieux, lumineux et bien agencés. Elle dispose de quatre chambres, dont deux avec salle de bain privative, trois salles de bains complètes, un WC de courtoisie, un grand salon-salle à manger et une cuisine ouverte entièrement équipée. Elle comprend également une buanderie et un espace spa et loisirs avec préinstallation pour jacuzzi, bar, salle de cinéma et d'autres options de divertissement. À l'extérieur, elle offre une piscine chauffée avec éclairage LED et couverture automatique, de grandes terrasses et un jardin à entretien facile, idéal pour profiter du bon climat tout au long de l'année. Elle est équipée de matériaux et de technologies de haute qualité, comprenant un chauffage par le sol, une climatisation par conduits avec contrôle par pièces, des fenêtres en aluminium avec isolation thermique, des vitrages à faible émissivité, une installation photovoltaïque, des volets motorisés, des placards intégrés, un éclairage LED et un système d'alarme préinstallé. Une villa moderne, confortable et bien située, parfaite pour ceux qui souhaitent vivre près de la mer et profiter du style de vie méditerranéen avec toutes les commodités.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Salle de stockage

Buanderie

### Parking

Garage