



## Villa détachée à vendre à Altea, Altea

2 650 000 €

Référence: R5131180 Chambres: 8 Bain: 7 Terrain: 2 440m<sup>2</sup> Construite: 920m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Altea

Située dans la prestigieuse Sierra de Altea, cette villa de luxe redéfinit le concept d'exclusivité et de confort. Combinant parfaitement le charme méditerranéen et un style contemporain sophistiqué, la villa offre des vues panoramiques sur la mer Méditerranée, la Sierra de Helada et l'intérieur montagneux impressionnant avec des montagnes emblématiques telles que le Puig de Campana et la Sierra de Bernia. La villa est située sur un terrain de 2440 m<sup>2</sup> et dispose d'une surface bâtie totale de 920 m<sup>2</sup> répartie sur trois étages. En traversant l'élégant hall d'entrée, une porte en bois massif vous accueille dans un espace ouvert et lumineux. L'impressionnant salon avec cheminée, la salle à manger et la cuisine design avec îlot créent un environnement idéal pour les réceptions et la convivialité. De tous les coins, les grandes fenêtres encadrent les vues exceptionnelles sur la baie d'Altea et la majestueuse Sierra Helada, transformant le paysage en une œuvre d'art naturelle. Les hauts plafonds avec des poutres en bois, les matériaux de haute qualité et l'harmonie dans chaque détail reflètent le luxe à son meilleur. À cet étage se trouve la chambre principale avec vue sur la mer, armoires encastrées et salle de bains attenante avec douche, baignoire et double vasque. En outre, il y a deux autres chambres doubles, chacune avec une salle de bains attenante. Cet étage donne accès à une terrasse couverte spacieuse avec un salon et un barbecue d'où l'on peut profiter de la vue magnifique. Le rez-de-chaussée comprend un deuxième salon, une salle à manger et une cuisine ouverte, parfaits pour les invités. À cet étage se trouve également la chambre principale avec vue sur la mer, armoires encastrées et salle de bains attenante avec douche, baignoire et double lavabo. Il y a également une deuxième chambre double avec une salle de bains attenante et deux chambres doubles avec une salle de bains commune. Pour plus de commodité, il y a également des toilettes pour les invités, une buanderie et un débarras au rez-de-chaussée. Au rez-de-chaussée se trouve une grande terrasse ensoleillée avec une belle piscine et un jacuzzi. Il y a également une terrasse couverte. Le sous-sol comprend une salle de sport, un débarras et un garage fermé pour trois voitures. Son agencement optimal rend cette villa idéale pour les grandes familles ou ceux qui aiment recevoir des invités, avec des pièces conçues pour l'intimité et le confort. À l'extérieur, un jardin paysager parfaitement entretenu entoure la propriété, avec une grande variété de fleurs et d'arbres matures qui ajoutent de la fraîcheur et de l'exclusivité. Juste en face d'un étang serein avec des poissons exotiques se trouve le joyau supplémentaire de cette propriété : une maison d'hôtes à l'essence marocaine. Une oasis indépendante avec un design évocateur, un jardin privé et des vues incomparables sur la mer. Elle est entièrement équipée et dispose de l'air conditionné, de la télévision par câble, de l'Internet par fibre optique et d'un système de sécurité connecté. À seulement 6 minutes des plages et du terrain de golf, et à proximité du centre d'Altea, elle offre une combinaison parfaite de tranquillité et d'accès aux meilleures plages de la région. Vivez dans un endroit où l'intimité, le confort et la beauté naturelle se combinent en parfaite harmonie. Demandez votre visite dès maintenant !