



Vrijstaande Villa te koop in Playa Flamenca, Orihuela Costa

230.000 €

Referentie: R5131150 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 103m² Perceelgrootte: 91m²





Costa Blanca South, Playa Flamenca

Deze op het zuidoosten gelegen, vrijstaande villa met twee slaapkamers (momenteel) in Playa Flamenca ligt in een populaire wijk van de Orihuela Costa, op slechts 10 tot 15 minuten lopen van een ruime keuze aan cafés, bars en restaurants. La Zenia Boulevard winkelcentrum en de belangrijkste keten supermarkten liggen op ongeveer 25 minuten lopen of een klein eindje rijden, met een selectie van golfbanen binnen een straal van 10 tot 15 minuten rijden. De villa, oorspronkelijk ontworpen als een huis met drie slaapkamers, biedt nu 91m² aan binnenruimte. Een goed beglaasd terras verwelkomt je in de woning en leidt naar de woonkamer met een open haard, twee airconditioningunits en een trap naar de eerste verdieping. De inbouwkeuken in Amerikaanse stijl heeft toegang tot de achtertuin. De huidige indeling bestaat uit een tweepersoonsslaapkamer op de begane grond (voorheen een tweede) die is opengemaakt om meer leefruimte te creëren, met nog steeds ingebouwde kasten en airconditioning, gemakkelijk terug te brengen naar het oorspronkelijke gebruik. Op deze verdieping is ook een doucheruimte voor de hele familie. Boven bevindt zich op de eerste verdieping nog een tweepersoonsslaapkamer met airconditioning, een eigen badkamer en toegang tot een super L-vormig terras. Een buitentrapp leidt naar het ruime solarium van 24 m². De villa heeft zowel aan de voor- als aan de achterkant een betegelde tuin, off-road parking en ligt op loopafstand van het gemeentelijke sportveld en zwembad. Extra functies zijn onder andere ingebouwde kasten en een fantastische glazen serre. Schitterende locatie in het hart van de Costa Blanca Zuid.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Zonnebank

Klimaatbeheersing

Open haard

Beveiliging

Alarmsysteem