



Villa - Chalet en venta en Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

1.390.000 €

Referencia: R5131138 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 347m² Construido: 194m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Ubicada en una parcela de 347m², esta villa contemporánea –construida en 2019– ofrece una combinación equilibrada entre diseño moderno y comodidad. Con una superficie de 194m² distribuidos en tres niveles, la vivienda cuenta con cuatro amplios dormitorios y tres baños, en una distribución pensada para ofrecer privacidad y funcionalidad. La cocina de estilo abierto se integra con el comedor y el salón, formando un espacio luminoso y amplio con acceso directo al jardín y a la terraza a través de grandes puertas correderas de cristal. La entrada principal se sitúa en el lado norte de la propiedad, mientras que el jardín y la zona de la piscina disfrutan de orientación sur. En el exterior, la piscina privada de 36m² destaca como elemento central, rodeada de un paisajismo moderno y zonas de descanso y comedor. Una pérgola ofrece sombra para disfrutar de comidas al aire libre y la terraza cubierta amplía el espacio habitable. El solárium en la azotea ofrece vistas abiertas y un espacio perfecto para relajarse, incluyendo vistas parciales al mar. En la planta superior, la suite principal dispone de vestidor y acceso a un balcón privado. Dos dormitorios adicionales con armarios empotrados completan esta planta. Un cuarto dormitorio se encuentra en la planta baja, ideal para invitados o como espacio flexible. La vivienda incluye además cuarto de lavado independiente, trastero y aparcamiento privado en la parcela. Con un diseño cuidado, acabados de calidad y excelente ubicación, esta villa representa un estilo de vida moderno a pocos minutos del mar.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Trastero - Almacén

Solario

Vistas

Vistas al Mar