



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Dénia, Dénia

172.000 €

Referenz: R5131120 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Garten: 70m²





Costa Blanca North, Dénia

Wir präsentieren diese charmante Wohnung im Herzen von Dénia, direkt an der berühmten Calle Loreto. Eine erstklassige Lage für Sightseeing und Wohnen mit dem Vorteil, alle Annehmlichkeiten bequem und autofrei erreichen zu können. Mit moderner Einrichtung und Retro-Akzenten wurde jede Ecke stilvoll und komfortabel gestaltet. Die Wohnung ist sehr hell und bezugsfertig oder kann vom ersten Tag an einkommenserzeugend genutzt werden. 70 m² Wohnfläche 2 Schlafzimmer 1 Badezimmer mit Dusche 3. Stock (ohne Aufzug) * Dachgeschoss mit spektakulärer Aussicht Möglichkeit, eine Parkerlaubnis für die Straße zu beantragen Das Gebäude wurde kürzlich gestrichen, und die Gemeinschaftsgebühren betragen nur 20 € pro Monat. Als Investition bietet diese Wohnung nachgewiesenes touristisches Potenzial mit einem Nettoeinkommen von 85 € pro Nacht in der Saison. Kurz gesagt: Eine charmante Immobilie in strategischer Lage mit geringen Instandhaltungskosten und hoher Rentabilität.