



Appartement au milieu à vendre à Dénia, Dénia

172 000 €

Référence: R5131120 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 70m²





Costa Blanca North, Dénia

📄 Nous vous présentons ce charmant appartement en plein cœur de Dénia, face à l'emblématique Calle Loreto. Un emplacement idéal pour visiter la ville et vivre confortablement, avec la commodité d'avoir toutes les commodités à portée de main, sans voiture. Avec une décoration moderne et des touches rétro, chaque recoin a été pensé pour allier style et confort. L'appartement est très lumineux et prêt à emménager ou à générer des revenus dès le premier jour.
???? 70 m² habitables ???? 2 chambres ???? 1 salle de bain avec douche ???? 3e étage (sans ascenseur) ✱ Débarras sur le toit avec vue spectaculaire ???? Possibilité de demander un permis de stationnement dans la rue L'immeuble a été récemment repeint et les charges de copropriété ne sont que de 20 € par mois. ???? En tant qu'investissement, cet appartement présente un potentiel touristique avéré, avec un revenu net de 85 € par nuit en saison. En résumé : une propriété de charme idéalement située, avec de faibles coûts d'entretien et une rentabilité élevée.