



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Cabo Cervera, Torrevieja

179 969 €

Référence: R4990105 Chambres: 3 Bain: 1 Construite: 90m²





Costa Blanca South, Cabo Cervera

Ce charmant appartement à vendre est situé dans le quartier convoité de Curva del Palangre, un emplacement privilégié au cœur de la ville, à seulement 110 mètres de la plage. Construit en 1980, l'appartement a été entretenu avec amour, lui permettant d'offrir une excellente qualité et un confort à ses nouveaux propriétaires, avec un aménagement pratique et des espaces bien utilisés. D'une surface utile de 80 m² et d'un terrain de 90 m², l'appartement est conçu pour offrir un espace cosy et fonctionnel, idéal pour profiter de la tranquillité et du confort. L'appartement se compose de deux chambres spacieuses, idéales pour se détendre après une journée de soleil et de sable, et d'une salle de bain complète en très bon état. L'agencement de la propriété est parfait pour profiter au maximum de chaque recoin, avec des espaces lumineux et bien ventilés. L'une des caractéristiques notables de cet appartement est son orientation nord, qui permet des températures agréables toute l'année, évitant la chaleur excessive de l'été. De plus, l'appartement est équipé de la climatisation, assurant un climat parfait en toute saison, hiver comme été. La propriété dispose d'une terrasse privée de 8 m², offrant une petite retraite extérieure pour se détendre, profiter de la vue ou passer du temps de qualité avec ses amis et sa famille. Il dispose également d'un système d'alarme, offrant une plus grande sécurité et tranquillité d'esprit aux résidents. L'emplacement est imbattable. A quelques pas de la plage, vous pourrez profiter de la mer et de la brise marine au quotidien, sans avoir à vous déplacer en voiture. De plus, la propriété est située dans un quartier très central, vous permettant de vous rendre à pied aux supermarchés, aux magasins, à la mairie et à d'autres services essentiels, rendant la vie quotidienne plus pratique et accessible. Cet appartement est en très bon état, vous permettant d'emménager sans avoir besoin de rénovations majeures. C'est une option parfaite pour vivre toute l'année ou pour des vacances près de la mer, dans un cadre paisible mais avec tout ce dont vous avez besoin à portée de main. En bref, si vous recherchez une propriété bien située, bien agencée et en excellent état, cet appartement à Curva del Palangre est l'option idéale. Ne manquez pas l'opportunité de profiter de cette magnifique maison, avec la plage à portée de main et toutes les commodités à votre porte. Venez le visiter et découvrez tout ce qu'il a à offrir !