



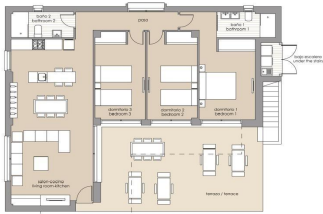
Abstandsvilla zum Verkauf in Orihuela, Orihuela Costa

469.900 €

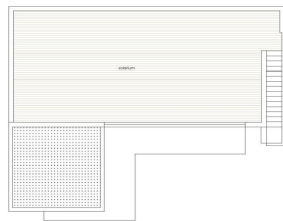
Referenz: SP1151 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 298m² Garten: 114m² Terrasse: 121m²



Escala / Scale



PLANTA BAJA | GROUND FLOOR



PLANTA PRIMERA | FIRST FLOOR

Superficie construida | Build area
PROPIEDAD | PROPERTY 114,66 m²
TERRAZAS | TERRACES 40,00 m²
SOLARERA 8,23 m²
TOTAL CONSTRUIDA | BUILD AREA 223,87 m²

Planta Baja | Ground Floor
Superficie Útil | Useful surfaces
PASO 4,40 m² DORMITORIO 1 | BEDROOM 1 15,18 m²
SALÓN-COCINA | LIVING ROOM-KITCHEN 40,07 m² BAÑO 2 | BATHROOM 2 4,14 m²
TERRAZA | TERRACE 1 40,00 m² DORMITORIO 2 | BEDROOM 2 12,42 m²
BAÑO 1 | BATHROOM 1 4,54 m² DORMITORIO 3 | BEDROOM 3 12,42 m²
BAJO ESCALERA | UNDER THE STAIRS 1,25 m²

Plano sujeto a modificaciones sin previo aviso. Las superficies son aproximadas. / Plan subject to possible modifications for technical or legal reasons. The measurements shown are approximate.





Costa Blanca South, Orihuela

Neubau-Villen im Vistabella Golf Resort – Orihuela

Erleben Sie modernes mediterranes Wohnen im Herzen der Costa Blanca mit diesen atemberaubenden Neubau-Villen im Vistabella Golf Resort. Zwischen San Miguel de Salinas und Los Montesinos, in der Gemeinde Orihuela, bietet diese exklusive Wohnanlage Luxus, Komfort und eine unschlagbare Lage für Golfbegeisterte und Lifestyle-Suchende gleichermaßen.

Zwei unterschiedliche Villenmodelle

Käufer können zwischen zwei eleganten Designs wählen:

Ebenerdige Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und einer Dachterrasse.

Zweistöckige Villen mit 4 Schlafzimmern, 3 Bädern und einer Sonnenterrasse im ersten Stock.

Beide Modelle stehen auf Grundstücken von ca. 300 m² und verfügen über einen privaten Pool und einen Parkplatz auf dem Grundstück.

Premium-Qualität und moderner Komfort

Jede Villa verfügt über eine luxuriöse Ausstattung, darunter eine voll installierte Klimaanlage, Einbauküchen mit Geräten, Außenbeleuchtung, elektrische Rollläden und elegante Duschwände in den Badezimmern. Die Kombination aus Stil und Funktionalität sorgt für ein Zuhause, das sowohl schön als auch praktisch ist.

Exklusiver Golf-Resort-Lifestyle

Das Vistabella Golf Resort ist eine bewachte Wohnanlage mit einem 18-Loch-Golfplatz, Paddle-Tennisplätzen, einer Bowlingbahn, einem Supermarkt und einer Vielzahl von Bars und Restaurants. Zukünftige Erweiterungen werden das Resort zu einem echten 5-Sterne-Resort machen, mit geplanten Ergänzungen wie einer Champagner-Bar, einer Sushi-Bar, einem Spa-Hotel, einem künstlichen Strand, einem Tennisplatz, einem Fußballplatz und einer Gourmet-Bar.

Erstklassige Lage an der Costa Blanca

Das Resort bietet eine hervorragende Anbindung an die besten Strände, Golfplätze und Dienstleistungen der Region. Die Entfernungen zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten betragen:

Strand von La Mata: 18 km

Strand von Guardamar del Segura: 20 km

Torreveja: 15 km

Flughafen Alicante: 55 km

Flughafen Murcia: 68 km

Villamartín Golf: 12 km

Las Colinas Golf & Country Club: 14 km

Ihr Traumhaus erwartet Sie

Ob als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Mietobjekt – diese neu gebauten Villen im Vistabella Golf Resort bieten außergewöhnlichen Wert in einer der begehrtesten Küstenregionen Spaniens.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihren Platz in dieser luxuriösen Golfanlage zu sichern.



962



Eigenschaften:

Merkmale

Solarium

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Parking - Space

Near Golf / Golf Resort Property

Solarium: Yes

Useable Build Space: 100 Msq.

Double Bedrooms: 3

Private Pool

Gated

Location: Urbanisation

Beach: 14000 Meters

Near Commercial Center

Parking

Energiebewertung

B

Ansichten

Pool

Golf

Urban

Pool

Privater Pool

CO2 -Emissionsbewertung

B