



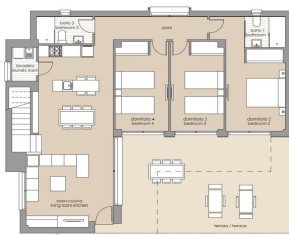
Vrijstaande Villa te koop in Orihuela, Orihuela Costa

549.900 €

Referentie: SP1152 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 305m² Perceelgrootte: 175m² Terras: 59m²

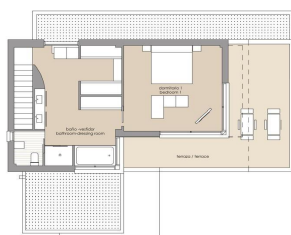


Escala / Scale



PLANTA BAJA | GROUND FLOOR

Superficie construida | Build area
PROPIEDAD | PROPERTY 175,36 m²
TERRAZAS | TERRACES 59,66 m²
TOTAL CONSTRUIDA | BUILD AREA 235,02 m²



PLANTA PRIMERA | FIRST FLOOR

Superficie Útil | Useful surfaces
PASO | LAUNDRY ROOM 5,52 m²
SALA-COCINA | LIVING ROOM-KITCHEN 40,02 m²
TERRAZA | TERRACE 52,11 m²
BARCO 1 | BEDROOM 1 3,18 m²
DORMITORIO 2 | BEDROOM 2 14,67 m²
BARCO 2 | BEDROOM 2 3,02 m²
DORMITORIO 3 | BEDROOM 3 11,90 m²
DORMITORIO 4 | BEDROOM 4 11,90 m²

Superficie Útil | Useful surfaces
BAÑO VESTIDOR | 26,74 m²
BAÑO-CAMARIN | 21,35 m²
DORMITORIO 1 | BEDROOM 1 27,51 m²
TERRAZA 1 | TERRACE 1 5,40 m²
ESCALERA | STAIR

Plano sujeto a modificaciones de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas / Plan subject to possible modifications for technical or legal reasons. The measurements shown are approximate.





Costa Blanca South, Orihuela

Nieuwbouwwoningen in Vistabella Golf Resort – Orihuela

Ervaar het moderne mediterrane leven in het hart van de Costa Blanca met deze prachtige nieuwbouwwoningen in Vistabella Golf Resort. Gelegen tussen San Miguel de Salinas en Los Montesinos, in de gemeente Orihuela, biedt dit exclusieve project luxe, comfort en een ongeëvenaarde locatie voor zowel golf liefhebbers als mensen die op zoek zijn naar een bepaalde levensstijl.

Twee verschillende villamodellen

Kopers kunnen kiezen uit twee elegante ontwerpen:

Gelijkvloerse villa's met 3 slaapkamers, 2 badkamers en een solarium op het dak.

Villa's met twee verdiepingen, 4 slaapkamers, 3 badkamers en een solariumterras op de eerste verdieping.

Beide modellen staan op percelen van ongeveer 300 m² en beschikken over een privézwembad en parkeergelegenheid op het terrein.

Premium kwaliteit en modern comfort

Elke villa is voorzien van luxe afwerkingen, waaronder volledig geïnstalleerde airconditioning, ingerichte keukens met apparatuur, buitenverlichting, elektrische rolluiken en elegante doucheschermen in de badkamers. De combinatie van stijl en functionaliteit zorgt voor een woning die zowel mooi als praktisch is.

Exclusieve levensstijl in een golfresort

Vistabella Golf Resort is een omheinde gemeenschap met een 18-holes golfbaan, paddle-tennisbanen, een bowlingbaan, een supermarkt en een breed scala aan bars en restaurants. Toekomstige upgrades zullen het resort tot een echte 5-sterrenbestemming maken, met geplande toevoegingen zoals een champagnebar, een sushibar, een spahotel, een kunststrand, een tennisbaan, een voetbalveld en een gastronomische bar.

Toplocatie aan de Costa Blanca

Het resort biedt uitstekende toegang tot de beste stranden, golfbanen en diensten van de regio. Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden zijn onder andere:

Strand van La Mata: 18 km

Strand van Guardamar del Segura: 20 km

Torre Vieja: 15 km

Luchthaven Alicante: 55 km

Luchthaven Murcia: 68 km

Villamartín Golf: 12 km

Las Colinas Golf & Country Club: 14 km

Uw droomhuis wacht op u

Of het nu gaat om een permanente woning, een vakantiehuis of een investering in verhuur, deze nieuwbouwwoningen in Vistabella Golf Resort bieden uitzonderlijke waarde in een van de meest gewilde kustgebieden van Spanje.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en uw plek in deze luxe golfgemeenschap veilig te stellen.



962



Kenmerken:

Extra's

Zonnebank

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Terrace: 59 Msq.

Parking - Space

Near Golf / Golf Resort Property

Solarium: Yes

Double Bedrooms: 4

Private Pool

Useable Build Space: 120 Msq.

Gated

Location: Urbanisation

Beach: 14000 Meters

Near Commercial Center

Parking

Energiebeoordeling

B

Uitzicht

Pool Bekeken

Golf Bekeken

Urban Bekeken

Zwembad

Privé zwembad

CO2 Emission Rating

B