



## Wohnung zum Verkauf in Pilar de la Horadada, Pilar de la Horadada

365.000 €

Referenz: N9122 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Garten: 71m<sup>2</sup> Terrasse: 25m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Exklusive Wohnanlage mit 24 Ferienwohnungen, 200 m vom Meer entfernt – La Torre/Urbanización Mil Palmeras

Neue und exklusive Boutique-Wohnanlage mit 24 luxuriösen Ferienwohnungen in privilegierter Lage an der Costa Blanca Süd, in der etablierten Urbanisation Mil Palmeras, die zur Gemeinde Pilar de la Horadada (Alicante) gehört. Dieses Projekt wird in zweiter Meereslinie, nur 200 Meter entfernt, neben einem der besten Strände der Region, in einem Wohngebiet und Touristenort entwickelt, der aufgrund seiner Lebensqualität, seiner natürlichen Umgebung und seines umfassenden Freizeitangebots sehr gefragt ist. Die Umgebung bietet Strandbars, Restaurants, Sportanlagen, Strandpromenaden und weitläufige Grünflächen, was diesen Standort zu einem der attraktivsten an der Mittelmeerküste macht.

Die Apartments sind in einem zeitgemäßen und funktionalen Stil gestaltet und bieten eine hochwertige Ausstattung, großzügige Terrassen mit Meerblick und Innenräume, die auf Komfort, Genuss und touristische Rentabilität ausgelegt sind. Die Wohnanlage wird über komplett begrünte Gemeinschaftsbereiche, einen Gemeinschaftspool, einen Empfangsbereich und einen Gemeinschaftsraum verfügen und somit ideale Räume für Erholung, Geselligkeit und Wohlbefinden bieten.

Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer, Ankleidezimmer, Wohnzimmer mit integrierter Küche und großen Terrassen mit Meerblick. Ein Parkplatz und 1 Abstellraum pro Wohnung sind im Preis inbegriffen. Die Wohnungen werden möbliert, mit Elektrogeräten und einer vollständig installierten Klimaanlage über Kanäle übergeben.

### Privilegierte Lage in Mil Palmeras

Diese Wohnanlage liegt zwischen Campoamor und Torre de la Horadada und bietet einfachen Zugang zu lokalen Dienstleistungen, Schulen, Restaurants und ganzjährig geöffneten Sportanlagen. Mil Palmeras ist bekannt für seinen charmanten Dorfplatz und seine lebhaftes „Restaurantgasse“, die eine vielfältige internationale Küche bietet.

Für Naturliebhaber bieten der Naturpark Lo Monte, ein geschütztes Vogelreservat, und der Naturpark Río Seco perfekte Orte zum Wandern und Entspannen.

### Nähe zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten

Internationaler Flughafen Murcia: 40 km (ca. 45 Minuten).

Flughafen Alicante: 75 km (ca. 45 Minuten).

Nächstgelegene Golfplätze: weniger als 10 km.

Einkaufszentren: 8 km vom Zenia Boulevard entfernt.

Yachthäfen: 5 km von Torre de la Horadada entfernt.

### Ihr Traumhaus wartet auf Sie

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine Immobilie in dieser außergewöhnlichen Wohnanlage zu erwerben. Wenn Sie ein Ferienhaus mit Vermietungsmöglichkeit suchen, ist diese Urbanisation in Mil Palmeras genau das Richtige für Sie. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.





## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Terrace: 25 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Furnished

Gated

Useable Build Space: 61 Msq.

Beach: 200 Meters

Communal Pool

Elevator/Lift

Double Bedrooms: 2

Near Bus Route

Views: Sea

Near Commercial Center

Parking

storage

### Pool

Gemeinschaftspool

### Ansichten

Meer

Pool

Urban

### Einstellung

Strand

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B