



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in El Campello, El Campello

495.000 €

Referenz: R5115424 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 98m²





Costa Blanca North, El Campello

Beeindruckende Strandwohnung an der Playa Muchavista Perfekt gelegen am spektakulären Strand Playa Muchavista, nur 20 Minuten von der Stadt Alicante und 5 Minuten vom Zentrum von El Campello entfernt, bietet diese wunderschön renovierte 3-Schlafzimmer-Wohnung in mittlerer Etage einen außergewöhnlichen Küstenlebensstil. In fußläufiger Entfernung zu Straßenbahn- und Bushaltestellen sowie in der Nähe von Schulen, Geschäften und Autobahnanbindungen vereint die Lage Komfort und Ruhe. Südlich ausgerichtet und mit einem hohen Qualitätsstandard ausgestattet, genießt die Wohnung atemberaubende Meer- und Küstenblicke. Das Wohnzimmer und zwei der Schlafzimmer, darunter die Hauptsuite, bieten fantastische Meerblicke. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein seltenes Design mit doppelter Ausrichtung, mit Fenstern an zwei Fassaden, die natürliches Licht und Ausblicke aus verschiedenen Perspektiven ermöglichen. Die Wohnanlage umfasst drei Swimmingpools für Erwachsene und Kinder, Tennis- und Padelplätze, einen Kinderspielplatz, Boule-Bahnen, gepflegte Gärten und direkten Zugang zur Strandpromenade. Der Zugang zur Immobilie erfolgt von der Playa Muchavista-Straße, die in eine ruhige Wohnstraße führt. Diese endet in einer Sackgasse, was Privatsphäre und wenig Verkehr garantiert. Parkplätze sind gemeinschaftlich nutzbar, und das Gebäude verfügt über einen Fußgänger- und Fahrzeugeingang. Im Inneren führt die Eingangshalle zu einem hellen Wohn-Esszimmer, das nahtlos mit einer verglasten, südlich ausgerichteten Terrasse verbunden ist. Die elegante weiße Küche ist mit hochwertigen Elektrogeräten ausgestattet. Die Wohnung bietet zudem ein Familienbadezimmer, ein separates WC und drei Doppelzimmer. Besondere Merkmale: Klimaanlage über Lüftungskanäle in der gesamten Wohnung, Dreh-Kipp-Fenster mit Doppelverglasung, elektrische Rollläden, hochwertige Küchengeräte, zwei Aufzüge und Concierge-Service. Eine seltene Gelegenheit, eine exklusive Immobilie in direkter Strandlage zu erwerben – mit hochwertiger Renovierung, weitläufigen Gemeinschaftsanlagen mit Sporteinrichtungen und einer ruhigen, aber gut angebundenen Lage. Verpassen Sie nicht die Chance, diese einzigartige Immobilie an der Playa Muchavista zu besichtigen.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
Aufzug		Kalte a/c
In der Nähe des Transports		Heiße A/C.
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
Paddel -Tennis		
Tennisplatz		
Höflichkeitsbus		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Urbanisierung	Exzellent
Berg	In der Nähe des Meeres	
Panorama	In der Nähe von Schulen	
Strand	Strand	
	In der Nähe von Marina	
Pool	Möbel	Garten
Gemeinschaftspool	Optional	Gemeinschaft
Kinderbecken		Angelegt
Sicherheit	Parken	Versorgungsunternehmen
Gated Complex	Gemeinschaft	Strom
Elektrische Jalousien		Trinkbares Wasser
Eingabetelefon		
Kategorie	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Strand	E	E
Luxus		
Wiederverkauf		