



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in El Campello, El Campello

495.000 €

Referenz: R5115424 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 98m²





Costa Blanca North, El Campello

Beeindruckende Strandwohnung an der Playa Muchavista Perfekt gelegen am spektakulären Strand Playa Muchavista, nur 20 Minuten von der Stadt Alicante und 5 Minuten vom Zentrum von El Campello entfernt, bietet diese wunderschön renovierte 3-Schlafzimmer-Wohnung in mittlerer Etage einen außergewöhnlichen Küstenlebensstil. In fußläufiger Entfernung zu Straßenbahn- und Bushaltestellen sowie in der Nähe von Schulen, Geschäften und Autobahnanbindungen vereint die Lage Komfort und Ruhe. Südlich ausgerichtet und mit einem hohen Qualitätsstandard ausgestattet, genießt die Wohnung atemberaubende Meer- und Küstenblicke. Das Wohnzimmer und zwei der Schlafzimmer, darunter die Hauptsuite, bieten fantastische Meerblicke. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein seltenes Design mit doppelter Ausrichtung, mit Fenstern an zwei Fassaden, die natürliches Licht und Ausblicke aus verschiedenen Perspektiven ermöglichen. Die Wohnanlage umfasst drei Swimmingpools für Erwachsene und Kinder, Tennis- und Padelplätze, einen Kinderspielplatz, Boule-Bahnen, gepflegte Gärten und direkten Zugang zur Strandpromenade. Der Zugang zur Immobilie erfolgt von der Playa Muchavista-Straße, die in eine ruhige Wohnstraße führt. Diese endet in einer Sackgasse, was Privatsphäre und wenig Verkehr garantiert. Parkplätze sind gemeinschaftlich nutzbar, und das Gebäude verfügt über einen Fußgänger- und Fahrzeugeingang. Im Inneren führt die Eingangshalle zu einem hellen Wohn-Esszimmer, das nahtlos mit einer verglasten, südlich ausgerichteten Terrasse verbunden ist. Die elegante weiße Küche ist mit hochwertigen Elektrogeräten ausgestattet. Die Wohnung bietet zudem ein Familienbadezimmer, ein separates WC und drei Doppelzimmer. Besondere Merkmale: Klimaanlage über Lüftungskanäle in der gesamten Wohnung, Dreh-Kipp-Fenster mit Doppelverglasung, elektrische Rollläden, hochwertige Küchengeräte, zwei Aufzüge und Concierge-Service. Eine seltene Gelegenheit, eine exklusive Immobilie in direkter Strandlage zu erwerben – mit hochwertiger Renovierung, weitläufigen Gemeinschaftsanlagen mit Sporteinrichtungen und einer ruhigen, aber gut angebundenen Lage. Verpassen Sie nicht die Chance, diese einzigartige Immobilie an der Playa Muchavista zu besichtigen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Paddel -Tennis
Tennisplatz
Höflichkeitsbus

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Strand

Pool

Gemeinschaftspool
Kinderbecken

Sicherheit

Gated Complex
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Kategorie

Strand
Luxus
Wiederverkauf

Orientierung

Süden

Einstellung

Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Schulen
Strand
In der Nähe von Marina

Möbel

Optional

Parken

Gemeinschaft

Energiebewertung

E

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent

Garten

Gemeinschaft
Angelegt

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser

CO2 -Emissionsbewertung

E