



## Apartamento Planta Media en venta en El Campello, El Campello

**495.000 €**

Referencia: R5115424    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 98m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, El Campello

Impresionante Apartamento frente al mar en Playa Muchavista Ubicado de manera inmejorable en la espectacular Playa Muchavista, a solo 20 minutos de la ciudad de Alicante y a 5 minutos del centro de El Campello, este magnífico apartamento de 3 dormitorios, totalmente reformado y situado en una planta intermedia, ofrece un estilo de vida costero excepcional. A poca distancia a pie de servicios de tranvía y autobús, y cerca de colegios, comercios y conexiones con la autopista, su localización combina comodidad y tranquilidad. Orientado al sur y acabado con un alto nivel de calidad, el apartamento disfruta de impresionantes vistas al mar y a la costa. El salón y dos de los dormitorios, incluido el principal, gozan de fantásticas vistas al mar. El dormitorio principal cuenta con un diseño poco común de doble orientación, con ventanas en dos fachadas, lo que permite la entrada de luz natural y vistas desde varios ángulos. La urbanización dispone de tres piscinas para adultos y niños, pistas de tenis y pádel, zona de juegos infantiles, petanca, cuidados jardines consolidados y acceso directo al paseo marítimo de la playa. El acceso a la propiedad se realiza desde la carretera de Playa Muchavista, que conduce a una tranquila calle residencial. Esta calle finaliza en un cul-de-sac donde se encuentra la urbanización, garantizando privacidad y tráfico reducido. El aparcamiento es comunitario y el bloque dispone de acceso tanto peatonal como para vehículos. En el interior, el hall de entrada conduce a un luminoso salón-comedor, conectado sin interrupciones a una terraza acristalada orientada al sur. La elegante cocina blanca está equipada con electrodomésticos de alta gama. El apartamento cuenta además con un baño familiar, un aseo independiente y tres dormitorios dobles. Características destacadas: Aire acondicionado por conductos en todo el apartamento, ventanas con doble acristalamiento y oscilobatientes, persianas eléctricas, electrodomésticos de alta gama, dos ascensores y servicio de conserjería. Se trata de una oportunidad única para adquirir una vivienda exclusiva frente a la playa, con una reforma de alta calidad, amplias zonas comunes con instalaciones deportivas y un entorno tranquilo pero bien comunicado. No pierda la oportunidad de visitar esta propiedad única en Playa Muchavista.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Servicio de Autobuses		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	
Vistas a Playa	Primera línea de Playa	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Comunitaria	Opcionales	Jardín Comunitario
Piscina para niños		Jardín Paisajístico
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Recinto Cerrado	Párking Comunitario	Electricidad
Persianas Eléctricas		Agua Potable
Portero Automático		
<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>
Frente a la playa	E	E
Lujo		
Reventa		