



Appartement au milieu à vendre à El Campello, El Campello

495 000 €

Référence: R5115424 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 98m²







Costa Blanca North, El Campello

Appartement spectaculaire en bord de mer à Playa Muchavista Idéalement situé sur la spectaculaire plage de Muchavista, à seulement 20 minutes de la ville d'Alicante et à 5 minutes du centre d'El Campello, ce magnifique appartement de 3 chambres, entièrement rénové et situé à un étage intermédiaire, offre un style de vie côtier exceptionnel. À distance de marche des services de tramway et de bus, et proche des écoles, commerces et accès autoroutiers, son emplacement combine confort et tranquillité. Orienté plein sud et fini avec un haut niveau de qualité, l'appartement bénéficie de vues imprenables sur la mer et la côte. Le salon et deux des chambres, dont la suite principale, jouissent de superbes vues sur la mer. La chambre principale dispose d'un aménagement rare à double orientation, avec des fenêtres sur deux façades, permettant une lumière naturelle abondante et des vues sous différents angles. La résidence dispose de trois piscines pour adultes et enfants, de courts de tennis et de padel, d'une aire de jeux pour enfants, d'un terrain de pétanque, de jardins paysagers soignés et d'un accès direct à la promenade maritime. L'accès à la propriété se fait depuis la route de Playa Muchavista, qui mène à une rue résidentielle calme. Cette rue se termine en impasse, garantissant ainsi la tranquillité et un trafic réduit. Le stationnement est communautaire et l'immeuble dispose d'un accès piéton et véhicule. À l'intérieur, le hall d'entrée mène à un lumineux salon-salle à manger, relié harmonieusement à une terrasse vitrée orientée plein sud. La cuisine blanche élégante est équipée d'appareils électroménagers haut de gamme. L'appartement comprend également une salle de bain familiale, un WC séparé et trois chambres doubles. Caractéristiques principales :Climatisation par conduits dans tout l'appartement, fenêtres oscillo-battantes à double vitrage, volets électriques, électroménagers haut de gamme, deux ascenseurs et service de conciergerie. Une occasion unique d'acquérir une propriété exclusive en bord de mer, avec une rénovation de haute qualité, de vastes espaces communs avec installations sportives et un environnement calme mais bien desservi. Ne manquez pas l'opportunité de visiter ce bien unique à Playa Muchavista.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Double vitrage
Armoires ajustées
Paddle tennis
Court de tennis
Bus de courtoisie

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Plage

Piscine

Piscine commune
Piscine pour enfants

Sécurité

Complexe fermé
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Catégorie

En bord de mer
Luxe
Revente

Orientation

Sud

Paramètre

Urbanisation
Près de la mer
Près des écoles
En bord de mer
Près de Marina

Meubles

Optional

Parking

Communautaire

Cote d'énergie

E

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Jardin

Communautaire
Aménagé

Services publics

Électricité
Eau potable

Cote d'émission de CO2

E