



# Apartamento Planta Media en venta en Ciudad Quesada, Rojales

304.000 €

Referencia: R5062954    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 74m<sup>2</sup>    Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Apartamento de 2 habitaciones con solarium en planta alta en Ciudad Quesada En el corazón de una moderna y cuidada urbanización se encuentra este encantador apartamento en planta alta. Con una distribución pensada para ofrecer confort y funcionalidad, la vivienda cuenta con dos habitaciones amplias y dos baños completos. Al entrar, se percibe inmediatamente la luminosidad natural que baña cada rincón del salón, gracias a los ventanales de suelo a techo que conectan directamente con una terraza privada. El salón, decorado en tonos neutros y materiales naturales, se abre hacia una cocina moderna e integrada, equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados elegantes. El dormitorio principal dispone de baño en suite, ofreciendo un rincón de privacidad y relajación, mientras que el segundo dormitorio se adapta perfectamente como habitación infantil, de invitados o despacho. Además, el apartamento dispone de un solárium, ideal para tomar el sol con total privacidad, relajarse o disfrutar de veladas al aire libre. La urbanización ofrece una magnífica piscina comunitaria rodeada de zonas verdes y palmeras, creando un ambiente tipo resort donde disfrutar del sol durante todo el año. Además, la vivienda incluye plaza de parking, aportando comodidad y seguridad en el día a día. Este apartamento es más que una vivienda: es un estilo de vida, una oportunidad de vivir rodeado de tranquilidad, diseño y bienestar, en una de las zonas más demandadas. Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con gran potencial de rentabilidad. UBICACIÓN: Ciudad Quesada es una urbanización situada en el municipio de Rojales, en la provincia de Alicante, dentro de la comarca de la Vega Baja del Segura. Fue fundada en los años 70 por el empresario Justo Quesada, quien desarrolló una macrourbanización con más de 30.000 viviendas y un campo de golf propio. Esta iniciativa atrajo inicialmente a residentes suizos y, posteriormente, a una gran comunidad británica, convirtiendo a Rojales en el municipio español con mayor porcentaje de británicos empadronados, alcanzando el 71% de su población total. Si tiene alguna pregunta, no dude en ponerse en contacto con nosotros!



## Características:

### Características

Terraza Privada

Solario

Suelo de Madera

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Climatización

Calefacción Central.

### Muebles

Completamente Amueblada

### Estado

Regular estado de conservación

### Servicios Públicos

Agua Potable