



## Villa détachée à vendre à Benitachell, Benitachell

715 000 €

Référence: R5138128    Chambres: 3    Bain: 3    Terrain: 820m<sup>2</sup>    Construite: 165m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Benitachell

Située à Cumbre del Sol, cette villa offre des vues imprenables sur les falaises et la mer Méditerranée. La villa est répartie sur deux étages. Le premier étage comprend un salon-salle à manger avec un poêle, une cuisine semi-ouverte et une chambre double avec une salle de bains attenante. Des fenêtres coulissantes permettent d'accéder directement à une grande terrasse depuis la chambre et le salon. Le rez-de-chaussée se compose de deux chambres doubles, de deux salles de bains et d'une pièce supplémentaire qui pourrait éventuellement être utilisée comme chambre individuelle. À l'extérieur, il y a une grande terrasse au bord de la piscine et un barbecue. Il y a également une terrasse entourée d'arbres fruitiers sur le côté nord. La villa est équipée de l'air conditionné et du chauffage par le sol. Il y a également un parking pour deux voitures. Il y a également un projet approuvé pour agrandir la villa de 100 m2 si nécessaire. La villa se trouve à seulement 4 minutes en voiture de la plage idyllique de Cala Moraig et à 10 minutes du village côtier touristique de Moraira et dispose d'un permis de location. Jávea est accessible en 20 minutes. L'école internationale et plusieurs grands supermarchés sont accessibles en 5 minutes.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée  
Armoires ajustées

### Climatisation

Climatisation  
Chauffage central

### Sécurité

Système d'alarme