



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Los Dolses, Villamartín

239.969 €

Referenz: R5143570 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 156m²





Costa Blanca South, Los Dolses

Dieser zum Verkauf stehende Bungalow im Erdgeschoss in der Gegend von Los Dolses, Orihuela Costa, bietet eine hervorragende Gelegenheit für diejenigen, die ein renoviertes und geräumiges Anwesen in einer ruhigen und gut angebundenen Umgebung suchen. Mit einem Grundstück von 150 m² und einer Nutzfläche von 92 m² ist diese Immobilie funktional aufgeteilt und optimiert den Raum für maximalen Komfort. Das Haus verfügt über 3 große Räume, ideal für eine Familie oder als zusätzlicher Raum zur Schaffung von Büros oder Arbeitsbereichen. Darüber hinaus verfügt es über ein komplettes, modernes Badezimmer mit hochwertigen Oberflächen, das ihm einen Hauch von Eleganz und Komfort verleiht. Das Anwesen wurde komplett renoviert, wobei sichergestellt wurde, dass alle Oberflächen, Installationen und Geräte auf dem neuesten Stand der Technik und in einwandfreiem Zustand sind. Das Haus ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur sorgt. Es verfügt außerdem über einen 17 m² großen Garagenplatz, der Komfort und Sicherheit für das Fahrzeug bietet. Der Außenbereich mit einem 150 m² großen Grundstück bietet Platz für Outdoor-Aktivitäten, Gartenarbeit oder einfach zum Genießen des mediterranen Klimas. Den Bewohnern dieses Stadthauses steht ein Gemeinschaftspool zur Verfügung, der sich ideal zum Entspannen und Genießen der warmen Sommertage eignet. Dieses Anwesen befindet sich in einer privilegierten Lage mit direktem Zugang zu allen Annehmlichkeiten, die die Gegend von Orihuela Costa bietet, wie Einkaufszentren, Restaurants und natürlich den wunderschönen Stränden der Costa Blanca. Der jährliche IBI der Immobilie beträgt 249 Euro, was für eine Immobilie dieser Art in einer so begehrten Lage eine relativ geringe Steuerbelastung darstellt. Kurz gesagt, dieses Stadthaus ist eine ideale Option für diejenigen, die ein renoviertes Zuhause mit zahlreichen Annehmlichkeiten und einer ausgezeichneten Lage suchen.