



## Apartamento Planta Media en venta en El Raso, Guardamar del Segura

259.900 €

Referencia: R5144740    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 101m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, El Raso

Fantástico apartamento de 3 dormitorios con terraza y piscina en El Raso, Guardamar del Segura En la segunda planta de un moderno bloque residencial se encuentra este luminoso apartamento, diseñado para ofrecer comodidad y funcionalidad a toda la familia. La urbanización que lo acoge es un verdadero oasis de bienestar, con amplios jardines, una piscina, zona infantil para los más pequeños, y áreas de ejercicio al aire libre equipadas con máquinas de gimnasia, además de un spa para relajarse y desconectar del ritmo diario. El apartamento cuenta con tres dormitorios, ideales para brindar privacidad y espacio a cada miembro de la familia. El dormitorio principal incluye un baño en suite, proporcionando un rincón íntimo y cómodo, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño, perfectamente equipado para uso cotidiano. El corazón del hogar es un espacio abierto que integra la cocina, el comedor y la sala de estar, creando un ambiente acogedor y versátil donde convivir y recibir invitados. Desde este espacio se accede a una amplia terraza, un lugar perfecto para disfrutar de desayunos al aire libre, reuniones con amigos o simplemente relajarse contemplando el entorno. UBICACIÓN: El Raso es una tranquila y acogedora urbanización situada en Guardamar del Segura, en la Costa Blanca Sur, a tan solo unos minutos en coche de las espectaculares playas de arena fina y aguas cristalinas que caracterizan esta zona del Mediterráneo. Rodeada de naturaleza, se encuentra junto al Parque Natural de las Lagunas de La Mata, lo que aporta un entorno privilegiado para pasear, practicar ciclismo o disfrutar de la observación de aves. En El Raso encontrarás un ambiente residencial moderno, con urbanizaciones privadas, zonas verdes y piscinas comunitarias, además de una variada oferta de restaurantes, bares y comercios que dan vida al día a día. Su localización combina perfectamente la tranquilidad de un entorno natural con la cercanía a Guardamar del Segura, donde se concentran todos los servicios necesarios: centros educativos, supermercados, centros de salud y una animada oferta cultural y de ocio. En cuanto a comunicaciones, El Raso goza de una ubicación estratégica: se encuentra a unos 10 minutos de Torrevieja, a 35 minutos del Aeropuerto Internacional de Alicante y con fácil acceso a la autovía AP-7, que conecta rápidamente con el resto de la Costa Blanca y la Región de Murcia. Un lugar perfecto para disfrutar de la calma, la naturaleza y el mar, en un entorno que ofrece calidad de vida durante todo el año. Si tiene alguna pregunta, no dude en ponerse en contacto con nosotros!



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

Suelo de Madera

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Climatización

Calefacción Central.

### Muebles

Sin Amueblar

### Estado

Excelente estado de conservación

### Servicios Públicos

Agua Potable