



Maison de ville à vendre à Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

349 000 €

Référence: R5148403 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 209m² Construite: 98m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Nous vous présentons cette magnifique maison jumelée, entièrement rénovée et en excellent état, conçue pour ceux qui recherchent confort, modernité et durabilité. La maison s'étend sur deux étages plus un spacieux sous-sol. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon lumineux avec cheminée à bois qui procure chaleur et ambiance chaleureuse, une cuisine séparée entièrement équipée avec jardin, une salle de bain complète et une chambre. Cet étage donne également accès au sous-sol, doté de deux entrées, une intérieure et une extérieure. Le sous-sol a été aménagé avec des fenêtres qui apportent lumière naturelle et ventilation. Il comprend une buanderie, un débarras, une buanderie, un bureau, un petit salon et une cuisine supplémentaire. Comme le reste de la maison, il est également climatisé, ce qui en fait un espace confortable et fonctionnel, idéal pour recevoir. À l'étage, vous trouverez deux chambres, une salle de bain et une terrasse idéale pour profiter du plein air. La maison se distingue par sa luminosité naturelle et offre sécurité et confort grâce à un système d'alarme, des caméras de sécurité et un équipement domotique avancé permettant de contrôler les stores, la climatisation, l'éclairage, la porte d'entrée, les stores bannes et bien plus encore depuis votre téléphone portable. L'extérieur entoure toute la maison et, à l'avant, une agréable pergola en bois vous invite à profiter des repas et des réunions de famille à l'abri du soleil. La propriété dispose également d'une porte arrière donnant directement sur la rue où se trouve l'entrée de la piscine commune, offrant commodité et accès rapide aux espaces communs. Conçue pour l'efficacité et l'avenir, la maison est équipée de panneaux solaires avec stockage d'énergie couvrant la consommation d'énergie, ainsi que d'une borne de recharge pour voiture électrique. Une maison moderne, durable et chaleureuse, prête à emménager.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Salle de stockage
Buanderie
Sous-sol

Sécurité

Système d'alarme

Climatisation

Cheminée

Piscine

Communautaire