



Geschakelde Woning te koop in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

349.000 €

Referentie: R5148403 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 209m² Perceelgrootte: 98m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Wij presenteren deze prachtige twee-onder-een-kapwoning, volledig gerenoveerd en in uitstekende staat, ontworpen voor wie op zoek is naar comfort, moderniteit en duurzaamheid. De woning is verdeeld over twee verdiepingen plus een ruime kelder. Op de begane grond vinden we een lichte woonkamer met een houtkachel die warmte en een gezellige sfeer geeft, een volledig uitgeruste aparte keuken met een achtertuin, een complete badkamer en een slaapkamer. Deze verdieping biedt ook toegang tot de kelder, die twee ingangen heeft, één binnen en één buiten. De kelder is voorzien van ramen die zorgen voor natuurlijk licht en ventilatie. Het omvat een wasruimte, een berging, een bijkeuken, een kantoor, een kleine woonkamer en een extra keuken. Het is, net als de rest van het huis, voorzien van airconditioning, waardoor het een comfortabele en functionele ruimte is, ideaal om gasten te ontvangen. Op de bovenverdieping bevinden zich twee slaapkamers, een badkamer en een terras, perfect om van het buitenleven te genieten. De woning onderscheidt zich door de geweldige lichtinval en biedt veiligheid en comfort dankzij een alarmsysteem, beveiligingscamera's en geavanceerde domotica-apparatuur waarmee u jaloezieën, airconditioning, verlichting, de voordeur, zonneschermen en meer vanaf uw mobiele telefoon kunt bedienen. De buitenkant omringt het hele huis en aan de voorkant bevindt zich een gezellige houten pergola die uitnodigt om beschut tegen de zon te genieten van maaltijden en familiebijeenkomsten. De woning heeft ook een achterdeur die direct aansluit op de weg waar de ingang van het gemeenschappelijke zwembad zich bevindt, wat gemak en snelle toegang tot de gemeenschappelijke ruimte biedt. Ontworpen voor efficiëntie en de toekomst, beschikt de woning over zonnepanelen met batterijopslag die het energieverbruik van de woning dekken, evenals een oplaadpunt voor elektrische auto's. Een moderne, duurzame en gezellige woning, instapklaar.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Berging

Bijkeuken

Kelder

Beveiliging

Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Open haard

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad