info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

Villa - Chalet en venta en Moraira, Teulada

599.000 €

Referencia: R5151067 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Terreno:** 693m^2 **Construído:** 212m^2

Costa Blanca North, Moraira

En la exclusiva zona residencial de La Sabatera en Moraira, a solo unos minutos andando del centro del pueblo y de sus playas, se encuentra esta villa que combina la tranquilidad mediterránea con la comodidad de una ubicación privilegiada. Con unas bonitas vistas al mar y rodeada de servicios, esta propiedad se presenta como una oportunidad única en la Costa Blanca. La vivienda cuenta con 212 m² construidos sobre una parcela de 693 m² y se distribuye en dos niveles. En la planta principal encontramos dos dormitorios dobles, cada uno con su propio baño en suite, además de un salón comedor luminoso que conecta directamente con la terraza superior desde donde se disfrutan agradables vistas al Mediterráneo. En la planta inferior se ubica un tercer dormitorio independiente con baño completo y salida directa a la zona de piscina, un espacio ideal para invitados o incluso para crear un apartamento privado con total privacidad. El exterior ofrece una piscina privada rodeada de terrazas soleadas, ducha exterior y diferentes áreas cubiertas y descubiertas que permiten disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Además, la propiedad cuenta con aire acondicionado frío/calor, radiadores eléctricos, ventanas con doble acristalamiento, trastero y aparcamiento privado. Gracias a la amplitud de la parcela y a la configuración de la vivienda, existe la posibilidad de añadir una cuarta habitación y realizar mejoras de diseño que aumenten el valor de la propiedad, convirtiéndola en una opción perfecta tanto como residencia permanente como inversión inmobiliaria en Moraira. Con la tranquilidad de una urbanización consolidada, la cercanía al centro del pueblo y la oportunidad de reforma para personalizar cada espacio, esta villa en La Sabatera representa una de las mejores oportunidades actuales en el mercado de villas en venta en Moraira con vistas al mar.

Características:

Terraza Cubierta

Trastero - Almacén