



Abstandsvilla zum Verkauf in Benijófar, Ciudad Quesada / Rojasles

354.950 €

Referenz: R5153170 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 85m² Garten: 183m²





Costa Blanca South, Benijófar

Entdecken Sie diese atemberaubende, moderne Villa aus dem Jahr 2021 in der begehrten Wohngegend Benijófar an der Costa Blanca Süd. Das nach Osten ausgerichtete Anwesen steht auf einem 85 m² großen Grundstück mit einer Gesamtbaupläche von 183 m². Es wurde vom ursprünglichen Eigentümer sorgfältig gepflegt und bietet die perfekte Kombination aus Platz, Komfort und mediterranem Stil – ideal für alle, die ein Neubauhaus in Spanien suchen. Das Erdgeschoss verfügt über einen großzügigen, offenen Wohn- und Essbereich, eine moderne, voll ausgestattete Küche und große Terrassentüren, die direkt zu einem privaten Pool mit Wasserfall und Sonnenbereich führen – der perfekte Ort zum Entspannen und Genießen der spanischen Sonne. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem ein Doppelzimmer mit Einbauschränken und ein modernes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche. Eine Innentreppe sowie ein separater Eingang führen in die untere Ebene mit einem sehr großzügigen Wohnbereich, einem weiteren Doppelzimmer, einem zweiten Badezimmer, Stauraum und einer eigenen, sonnenverwöhnten Terrasse – ideal für Gäste oder die Großfamilie. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Doppelschlafzimmer mit raumhohen Einbauschränken. Ein Schlafzimmer bietet direkten Zugang zu einem großen privaten Balkon mit atemberaubendem Bergblick. Das Haus verfügt über eine Klimaanlage, einen Parkplatz abseits der Straße mit ferngesteuertem Tor und wird komplett möbliert und bezugsfertig verkauft. Diese moderne Villa in Benijófar liegt nur wenige Gehminuten von allen lokalen Annehmlichkeiten wie Geschäften, Bars und Restaurants entfernt und ist die perfekte Wahl für ein dauerhaftes Zuhause, eine Ferienimmobilie oder eine Mietinvestition an der Costa Blanca Süd. Benijofar ist gut an die Autobahn AP7 angebunden und liegt 10 km vom Strand und 40 km von der Hauptstadt und ihrem Flughafen entfernt. Geografisch liegt es im Süden der Provinz Alicante. Seine zentrale Lage zwischen der Küste und den Dörfern im Landesinneren macht es zu einem wichtigen Bezugspunkt in der Region Vega Baja. Benijofar hat 3.707 Einwohner und wächst kontinuierlich. Es hat sich zum idealen Wohnort für viele Europäer entwickelt.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Lagerraum

Badezimmer

Versorgungsraum

Einstellung

In der Nähe von Geschäften

Möbel

Voll eingerichtet

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zentralheizung

Zustand

Exzellent

Ansichten

Berg

Pool

Privat