



# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Moraira, Teulada

193 000 €

Référence: R5155351    Chambres: 2    Bain: 1    Construite: 82m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Moraira

Situé dans le quartier prisé de La Sabatera à Moraira, cet appartement moderne rénové de 82 m<sup>2</sup> offre la combinaison parfaite entre confort, lumière naturelle et style méditerranéen. Il dispose de deux chambres, d'une élégante salle de bain avec douche à l'italienne, et d'une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers intégrés et un bar américain. Le salon, spacieux et accueillant, se connecte à une terrasse vitrée orientée au sud, offrant de superbes vues dégagées sur la mer et les collines, créant un espace idéal pour se détendre ou travailler depuis chez soi. L'appartement comprend la climatisation réversible, des fenêtres à double vitrage et une distribution fonctionnelle pensée pour le confort quotidien. Son orientation sud garantit de la luminosité tout au long de la journée. De plus, il est situé à proximité de tous les services, supermarchés et transports. Idéal comme investissement, résidence secondaire ou logement pour le télétravail sur la Costa Blanca. Ce bien offre une excellente opportunité de profiter du style de vie méditerranéen dès le premier instant.



## Spécification:

Terrasse couverte