



## Ático en venta en Torrevieja, Torrevieja

272.000 €

Referencia: N9182   Dormitorios: 1   Baños: 2   Construido: 69m<sup>2</sup>   Terraza: 13m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

Modernos apartamentos de nueva construcción en el corazón de Torrevieja, a solo 600 m del mar Exclusiva promoción boutique en el centro de Torrevieja Descubra un exclusivo proyecto residencial de solo 7 modernos apartamentos de nueva construcción, con una ubicación ideal en el animado centro de Torrevieja, Alicante. A solo 600 m del paseo marítimo, estas elegantes viviendas combinan a la perfección las ventajas de la vida costera con la comodidad del estilo de vida urbano, ya que ofrecen fácil acceso a tiendas, restaurantes y opciones de ocio. Diseño contemporáneo y distribuciones inteligentes Elija entre apartamentos de 1 o 2 dormitorios, cada uno con 2 baños (uno en suite). Las distribuciones abiertas están diseñadas para maximizar el espacio y la luz natural, garantizando tanto la comodidad como la funcionalidad. Los acabados de primera calidad, como las puertas de entrada de seguridad, los armarios empotrados con acabados textiles, la carpintería de aluminio con rotura de puente térmico y las persianas motorizadas en el salón, garantizan la durabilidad y el estilo. Las cocinas y los baños cuentan con accesorios de alta calidad, con mamparas de ducha y espejos empotrados incluidos. Aire acondicionado por conductos preinstalado para disfrutar de comodidad durante todo el año. Servicios exclusivos para los residentes Este moderno edificio ha sido diseñado para ofrecer comodidad y relajación. Los residentes pueden disfrutar de: Solárium en la azotea con piscina comunitaria Zona de aparcamiento para bicicletas y patinetes eléctricos en la planta baja Ascensor con acceso a todos los niveles, incluida la azotea Estilo de vida dinámico en la Costa Blanca Torrevieja es una animada ciudad costera conocida por su clima soleado, con más de 300 días de sol al año, sus eventos culturales y su estilo de vida mediterráneo. Sus playas, su puerto deportivo, sus paseos marítimos y sus instalaciones para practicar deportes acuáticos la convierten en un lugar ideal para vivir de forma permanente o disfrutar de unas vacaciones. Todos los servicios esenciales, como supermercados, cafeterías, colegios y centros de salud, se encuentran a poca distancia a pie. Excelente ubicación y conectividad Esta ubicación privilegiada garantiza un rápido acceso a los principales destinos: Paseo marítimo: 600 m Playa del Acequión: 1 km Puerto deportivo de Torrevieja: 600 m Centro comercial Zenia Boulevard: 8 km Campos de golf: 7-10 km Aeropuerto Internacional de Alicante: 45 km Su hogar mediterráneo le espera Tanto si busca una casa de vacaciones, una inversión inteligente o una residencia permanente, estos modernos apartamentos de nueva construcción en Torrevieja ofrecen una oportunidad excepcional en una de las zonas más deseadas de la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su nueva vivienda en esta exclusiva promoción en el centro de la ciudad. 962



## Características:

### Características

Ascensor

Solario

Terrace: 13 Msq.

Near Schools

Solarium: Yes

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 1

Location: Coastal

Useable Build Space: 60 Msq.

Communal Pool

Elevator/Lift

Space

Near Bus Route

Near Commercial Center

Beach: 1000 Meters

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Vistas

Vistas a Piscina

Vistas Urbanas

### Posición

Primera línea de Playa

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B