



## Villa détachée à vendre à Benitachell, Benitachell

395 000 €

Référence: R5157571    Chambres: 2    Bain: 1    Terrain: 737m<sup>2</sup>    Construite: 108m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Benitachell

Villa Détachée Idéale avec Vue sur Mer à Cumbre del Sol, Benitachell Bienvenue dans votre retraite de rêve ! Cette superbe villa individuelle, située sur un terrain spacieux et privé de 737 m<sup>2</sup>, est votre porte d'entrée exclusive vers des vues sur la mer et le style de vie serein que vous avez toujours désiré. Située dans le prestigieux quartier de Cumbre del Sol à Benitachell, cette propriété offre un parfait mélange de confort et de commodité. Caractéristiques Principales : Vue sur Mer : L'élévation est essentielle ! La position légèrement élevée de cette villa vous permet de profiter de vues dégagées sur les environs et la scintillante mer Méditerranée, faisant de chaque moment passé ici une véritable escapade. Emplacement Idéal : À seulement 5 minutes à pied, vous trouverez une sélection de commodités essentielles, y compris un délicieux restaurant, un supermarché bien approvisionné et une pharmacie, garantissant que tout ce dont vous avez besoin est toujours à portée de main. Vie en Plein Air au Meilleur : Profitez du beau climat méditerranéen avec une "naya" ouverte et accueillante, orientée au sud-est. Équipé d'un auvent réglable pour l'ombre d'été et de côtés vitrés pour la protection en hiver, cet espace est parfait pour un usage toute l'année. Intérieur Pratique : Entrez pour découvrir un salon-salle à manger chaleureux et accueillant avec poêle à pellets charmant, parfait pour des soirées cosy. La cuisine ouverte offre fonctionnalité et style, tandis que les deux chambres confortables sont équipées de ventilateurs de plafond. La chambre principale dispose également d'un climatiseur (offrant à la fois refroidissement et chauffage) pour assurer des nuits paisibles. Oasis Extérieure Revigorante : Plongez dans votre propre piscine fantastique, complétée par une douche extérieure – une véritable oasis pour la détente et le plaisir durant les journées ensoleillées. Les vastes surfaces pavées et les zones terrassées entourant la propriété rendent l'entretien extérieur très facile, offrant amplement d'espace pour bronzer, dîner en plein air, ou simplement profiter des magnifiques paysages. Stationnement Ample : Profitez de la commodité d'un espace de stationnement dédié et d'un garage, offrant à la fois sécurité et accès facile à votre villa. Idéal pour Toutes les Saisons : Que vous cherchiez une escapade paisible pour vos vacances ou une charmante résidence pour des séjours prolongés, cette villa est conçue pour répondre à tous vos besoins. Sa combinaison d'intimité, de confort et de proximité avec les commodités en fait un choix parfait pour ceux qui souhaitent adopter le style de vie méditerranéen. Ne Manquez Pas cette Occasion ! Cette villa captivante n'est pas seulement une maison ; c'est un style de vie qui vous attend. Planifiez une visite aujourd'hui, et laissez la beauté de cette propriété inspirer votre prochain chapitre. Vivez la vie côtière dans cette villa exceptionnelle à Cumbre del Sol. Votre paradis vous attend !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Salle de stockage

### Parking

Garage