



## Apartamento Planta Media en venta en Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

223.000 €

Referencia: R5157553    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 70m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Este acogedor apartamento se encuentra en la zona SUP7 de Guardamar del Segura, un encantador pueblo costero de la Costa Blanca conocido por sus extensas playas de arena, sus dunas naturales y su estilo de vida mediterráneo tranquilo. La vivienda forma parte de un residencial cerrado compuesto por dos bloques de apartamentos, con piscina comunitaria, aparcamiento al aire libre y zona de juegos para niños. Está situado en la cuarta planta con ascensor y orientado al oeste, lo que le permite disfrutar de unas vistas abiertas al río Segura y al verde valle de la Vega Baja, unas vistas garantizadas de por vida. Con 70 m<sup>2</sup> construidos y 49 m<sup>2</sup> útiles, el apartamento está diseñado para ofrecer comodidad y luminosidad. Todas las estancias tienen salida directa a la terraza de 10 m<sup>2</sup>, ideal para relajarse y disfrutar de las excelentes vistas. Al no tener patio interior, la vivienda resulta muy luminosa y abierta. El apartamento se vende amueblado y cuenta con dos dormitorios y un baño. El dormitorio principal dispone de armario empotrado, y el baño está equipado con bañera. La cocina es de estilo abierto, totalmente equipada con electrodomésticos eléctricos, y cuenta con un práctico cuarto de lavado anexo. La terraza dispone de toldo, y además la propiedad incluye un trastero en el sótano y una plaza de aparcamiento asignada dentro del residencial. Solárium comunitario en la decima planta del edificio. La vivienda dispone de preinstalación de aire acondicionado por conductos y se encuentra en muy buen estado, ya que solo ha sido utilizada como residencia de verano y nunca alquilada. Se entrega completamente amueblada, lista para entrar a vivir. La ubicación es inmejorable, a tan solo 1 km de la playa y del centro de Guardamar, y a poca distancia en coche de la ciudad de Alicante y su aeropuerto. Una oportunidad fantástica para disfrutar de la vida junto al mar. Gastos e impuestos de compraventa no incluidos. Contacte con nosotros para concertar una visita.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Muebles

Completamente Amueblada