



Erdgeschosswohnung Meerseite Guardamar del Segura

239.000 €

Referenz: CBN250914 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 96m² Terrasse: 58m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Traumhafte Erdgeschosswohnung in Playa Moncayo – Guardamar del Segura Sie träumen von einem stilvollen Zuhause nur wenige Schritte vom Meer entfernt? Diese wunderschöne Erdgeschosswohnung in der begehrten Urbanisation Playa Moncayo bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Qualität und Lage. Die Immobilie verfügt über drei großzügige Schlafzimmer, zwei moderne Badezimmer und 82 m² Wohnfläche – ideal für ein entspanntes, mediterranes Leben. Eine weitläufige Terrasse von 58 m² – Ihr privates Paradies, um das ganze Jahr über die spanische Sonne zu genießen. Die Wohnung wurde nach höchsten Standards gebaut und verfügt über einen Aufzug, der Sie sowohl in die Tiefgarage (14,4 m²) als auch auf die beeindruckende Dachterrasse bringt. Von hier aus genießen Sie einen atemberaubenden Panoramablick über das Mittelmeer und unvergessliche Abende unter einem funkelnden Sternenhimmel. Ein weiteres Highlight: der große, wunderschön angelegte Gemeinschaftspool – eine wahre Oase der Entspannung und Erfrischung. Und die Lage? Einfach unschlagbar. In nur 5 Gehminuten erreichen Sie die endlosen, mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Strände von Guardamar – perfekt für den täglichen Spaziergang am Meer. Mit dem Auto sind Sie in nur 5 Minuten im lebendigen Zentrum von Guardamar del Segura, wo Sie Restaurants, Geschäfte, die Promenade, Supermärkte, medizinische Versorgung und vieles mehr finden