



Villa - Chalet en venta en Los Alcázares, Los Alcázares

599.000 €

Referencia: N9191 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 328m² Construido: 102m² Terraza: 60m²





Costa Cálida, Los Alcázares

Villas de nueva construcción en primera línea de golf en Los Alcázares, Costa Cálida

Vida exclusiva cerca de la playa y el golf

Esta nueva promoción residencial en Los Alcázares ofrece una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida moderno en una de las zonas más deseadas de la Costa Cálida. Situada a solo 1,2 km de la playa y directamente en primera línea del prestigioso campo de golf La Serena, la promoción combina la vida costera con la tranquilidad de un complejo de golf. El encantador centro de Los Alcázares se encuentra a poca distancia, lo que permite acceder fácilmente a tiendas, restaurantes, cafeterías y servicios esenciales.

Ubicación privilegiada con excelentes conexiones

Los Alcázares es un lugar ideal para aquellos que buscan invertir en una nueva propiedad junto al Mediterráneo. La zona se encuentra a solo 25 minutos del aeropuerto de Murcia y a unos 55 minutos del aeropuerto de Alicante. Gracias a las excelentes conexiones por autopista, los residentes pueden llegar rápidamente a ciudades cercanas como Cartagena (20 km), Murcia (40 km) y Alicante (80 km), así como a otras hermosas playas a lo largo de la Costa Cálida y la Costa Blanca.

Apartamentos y villas diseñados para el confort

La promoción incluye 13 apartamentos contemporáneos de 2, 3 o 4 dormitorios y 4 exclusivas villas de una sola planta con 3 dormitorios en primera línea de golf. Cada propiedad combina un diseño moderno con acabados de alta calidad y distribuciones funcionales. Las villas ofrecen parcelas privadas con jardines y piscinas, y la opción de un solárium privado para un toque extra de lujo. Todas las viviendas disfrutan de impresionantes vistas al campo de golf y al Mar Menor.

Características de alta calidad

Todas las viviendas han sido diseñadas pensando en el estilo y la comodidad. Las características principales incluyen:

Baños totalmente equipados con muebles y mamparas de ducha

Preinstalación de aire acondicionado por conductos

Persianas motorizadas en los dormitorios

Piscina privada

Aparcamiento en la parcela

Golf y estilo de vida costero

Situada en el campo de golf La Serena, famoso por su exuberante paisaje y sus obstáculos de agua en 16 de sus 18 hoyos, esta urbanización es un paraíso para los amantes del golf. Al mismo tiempo, los residentes pueden disfrutar de acceso peatonal directo al centro de Los Alcázares y a las cálidas aguas del Mar Menor, la laguna salada más grande de Europa. Con sus olas tranquilas, arena fina y condiciones ideales para navegar, nadar y practicar deportes acuáticos, la zona es perfecta tanto para relajarse como para vivir aventuras.

Su hogar mediterráneo le espera

Tanto si es un entusiasta del golf, un amante de los deportes acuáticos o simplemente busca un refugio tranquilo en la costa, estas villas de nueva construcción en Los Alcázares ofrecen el equilibrio perfecto entre lujo, naturaleza y estilo de vida. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su nueva casa en la Costa Cálida.



962



Características:

Características

Garden

Number of Parking Spaces: 1

Useable Build Space: 95 Msq.

Near Schools

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Beach: 1200 Meters

Near Golf / Golf Resort Property

Double Bedrooms: 3

Private Pool

Air Conditioning: Pre-Installed

Terrace: 60 Msq.

Gated

Near Commercial Center

Parking

Piscina

Piscina Privada

Vistas

Vistas a Piscina

Vistas a Golf

Vistas Urbanas

Posición

Primera línea de Playa

Calificación energética

B

CO2 Emission Rating

B