



## Villa - Chalet en venta en Dona Pepa, Ciudad Quesada / Rojales

415.000 €

Referencia: R5161624    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 500m<sup>2</sup>    Construido: 160m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Dona Pepa

Esta villa independiente de tres dormitorios con orientación sureste en Doña Pepa se encuentra en una zona muy cotizada, a un par de minutos a pie de un importante supermercado y a solo 10 minutos a pie de una variedad de restaurantes y cafeterías. La calle principal de Quesada está a solo 3 minutos en coche, y el encantador pueblo de Benijófar está un poco más lejos. Para los amantes del golf, el prestigioso La Finca Golf Resort de 5 estrellas y el campo de golf La Marquesa están a solo 10 minutos, mientras que las impresionantes playas de la Costa Blanca Sur se encuentran a 10 minutos. Esta espaciosa propiedad de 160 m<sup>2</sup> se encuentra en una generosa parcela privada de esquina de 500 m<sup>2</sup> y se distribuye en una sola planta con la ventaja adicional de un sótano versátil. La sala de estar principal consta de un salón-comedor con una encantadora chimenea esquinera, una cocina americana que se deja como un lienzo en blanco para que la adapte a su propio estilo y calidad, y cuenta con un gran arco que conduce a otra sala de estar o comedor versátil con acceso al exterior. También incluye un lavadero. Hay tres dormitorios dobles con armarios empotrados, el principal con baño en suite y un baño familiar. El sótano ofrece potencial para ampliar la vivienda, como un dormitorio adicional, una sala de juegos o un despacho. Unas escaleras exteriores conducen a un solárium privado, mientras que el exterior cuenta con una terraza de entrada cubierta y curva, un jardín de baldosas, una piscina privada y una cocina-bar cubierta al aire libre con barbacoa, ideal para el entretenimiento. También hay un garaje con acceso al sótano, lo que ofrece un espacio en blanco para personalizar. Una excelente oportunidad para crear una casa verdaderamente personalizada en una ubicación privilegiada de la Costa Blanca Sur.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Solario

Lavadero

Barbacoa

### Aparcamiento

Garaje

### Climatización

Chimenea

### Piscina

Piscina Privada