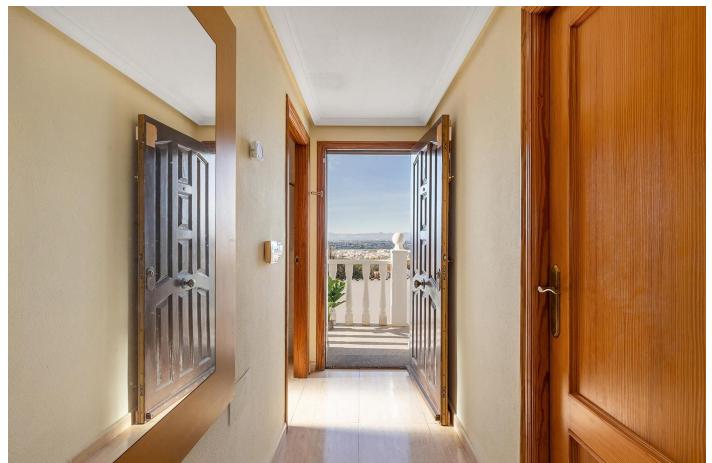




Abstandsvilla zum Verkauf in Rojales, Rojales

449.000 €

Referenz: R4930831 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 500m² Garten: 247m²





Costa Blanca South, Rojales

Große Villa mit Charme, einzigartigem Blick und großem Potenzial~Große, unabhängige Villa auf einem 500 m² großen Grundstück, die das ideale Projekt für diejenigen ist, die eine Immobilie in ihr perfektes Zuhause verwandeln möchten. Mit 247 m² Wohnfläche, verteilt auf zwei Ebenen, besticht das Haus durch seine strategische Lage und die unvergleichlichen Ausblicke.~Grundriss der Villa:~Hauptebene: 2 große Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein Ankleidezimmer, separate Küche und ein Wohn-Essbereich mit Kamin, der auf einen Balkon und ein privates Solarium führt.~Untergeschoss: 3 zusätzliche Schlafzimmer und ein Badezimmer, perfekt für Gäste oder um es nach Ihren Wünschen zu gestalten.~Der Außenbereich, der zum Entspannen einlädt, umfasst:~Einen großen privaten Pool.~Platz zum Parken von bis zu vier Autos.~Ein Grundstück, das Privatsphäre mit beeindruckenden Panoramablicken kombiniert.~Die Lage ist unschlagbar, im oberen Teil von Ciudad Quesada, mit Nähe zu den Annehmlichkeiten und hervorragender Anbindung:~10 Minuten vom Strand Guardamar entfernt.~30 Minuten vom Flughafen Alicante.~Nur 0,5 km vom Golfplatz La Marquesa.~Die Villa benötigt einige Renovierungen, hat aber ein unglaubliches Potenzial und ist eine ausgezeichnete Gelegenheit für diejenigen, die panoramische Ausblicke, Raum, Ruhe und Privatsphäre schätzen.~Option zur Miete mit Kaufrecht:~Für Interessierte an einer flexiblen Alternative bieten wir die Option zur Miete mit Kaufrecht unter folgenden Bedingungen an:~Anzahlung: 25% des Verkaufspreises.~Monatliche Zahlung: 1.700 €.~Vertragsdauer: 2 Jahre.~Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit und kommen Sie vorbei, um sie zu besichtigen!~Steuern und Gebühren nicht im Preis enthalten.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Solarium

Ansichten

Meer

Pool

Privater Pool