



# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Torrevieja, Torrevieja

209 995 €

Référence: R5166853    Chambres: 3    Bain: 1    Construite: 71m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Torrevieja

Appartement spacieux et lumineux en rez-de-chaussée, situé dans l'une des zones les plus prisées de la côte, à seulement 240 mètres de la plage de La Mata. Ce charmant logement se distingue par son grand jardin privé d'environ 100 m<sup>2</sup>, parfait pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. Le jardin dispose d'un espace barbecue, idéal pour les réunions en plein air, ainsi qu'un débarras très pratique pour un rangement supplémentaire. De plus, l'appartement bénéficie d'une excellente orientation sud-est, garantissant une belle entrée de lumière naturelle le matin et en début d'après-midi, rendant les espaces intérieurs et extérieurs chaleureux et accueillants. À l'intérieur, l'appartement se compose d'un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec cheminée, d'une cuisine équipée, d'une salle de bains complète et de trois chambres, dont deux climatisées, assurant un confort tout au long de l'année. L'une des chambres dispose d'un accès direct au jardin, idéal pour profiter de l'espace extérieur depuis le confort de votre chambre. Il est vendu entièrement meublé et prêt à emménager. Une place de garage fermée au sein de la même résidence est également incluse, avec suffisamment d'espace pour une voiture ainsi que pour ranger vélos, outils ou articles de plage. L'emplacement est idéal, dans un quartier calme mais très bien desservi, avec tous les services à quelques pas : supermarchés, pharmacie, arrêt de bus, bars et restaurants.