



## Villa - Chalet en venta en Los Balcones, Orihuela Costa

310.000 €

Referencia: R5167954    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 400m<sup>2</sup>    Construido: 90m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Los Balcones

Esta villa independiente de tres dormitorios con orientación sur en Los Balcones se encuentra cerca del centro comercial Filton, donde encontrará una gran variedad de restaurantes y bares. Además, hay un supermercado de una importante cadena a 5 minutos a pie y el hospital de Torrevieja a solo 3 minutos en coche. Torrevieja y las hermosas playas de Orihuela Costa están a solo 10-15 minutos en coche, mientras que varios campos de golf se encuentran a 10-20 minutos. Ideal para familias, la vivienda se encuentra en la primera planta y consta de salón con aire acondicionado, chimenea esquinera y puertas que dan a un encantador y versátil invernadero; cocina independiente equipada, lavadero; tres dormitorios dobles, dos de ellos con aire acondicionado (el principal con vestidor, baño en suite con ducha y terraza privada); y un baño familiar. El acceso exterior conduce a un amplio solárium con vistas a la montaña. La parcela de 400 m<sup>2</sup>, principalmente embaldosada y cercada con setos maduros, ofrece amplio espacio exterior, incluyendo piscina privada, zona de guijarros, zona de trabajo con barbacoa, aparcamiento exterior con cochera y garaje con una habitación adicional actualmente utilizada como oficina. Una magnífica oportunidad en la cotizada zona de Los Balcones, Costa Blanca Sur.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Solario

Lavadero

Barbacoa

### Aparcamiento

Garaje

### Climatización

Aire Acondicionado

### Piscina

Piscina Privada