



## Ático en venta en Moraira, Teulada

560.000 €

Referencia: R5167924    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 116m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Moraira

**Retiro Costero Lujo: Impresionante Apartamento de 3 Habitaciones en el centro de Moraira** Este exquisito apartamento está ubicado en el complejo de apartamentos "Moraira Club" (construido en 2005), que ofrece un lujoso estilo de vida residencial con atractiva arquitectura ibicenca y un toque de elegancia mediterránea. A un tranquilo paseo de la serena playa de Moraira, vibrantes tiendas y encantadores restaurantes, esta propiedad promete un estilo de vida de comodidad y sofisticación. Descripción de la Propiedad: - Superficie: 116m<sup>2</sup> de elegante espacio habitable todo en un solo nivel. - Habitaciones: 3 amplias habitaciones dobles - Baños: 2 baños (uno en suite) - Sala de Estar: Amplio salón-comedor con una acogedora chimenea - Cocina: Cocina moderna totalmente equipada con un cuarto de lavandería independiente - Servicios: Jardines comunitarios bien mantenidos y una acogedora piscina exterior de 15m x 20m con una isla central y chorros de spa ubicados al sur del complejo. - Características de Confort: Aire acondicionado por conductos (frio/calor), suelo radiante en baños, persianas eléctricas y abundante espacio de armarios empotrados. - Opcional: Existe la posibilidad de adquirir en planta sótano/garaje del complejo una plaza de estacionamiento y trastero por 30.000 euros. Características Clave: Al entrar, déjese envolver por la abundante luz natural que inunda el espacioso salón-comedor, creando una atmósfera acogedora perfecta para entretener o relajarse con la familia. La encantadora chimenea añade un toque de calidez, haciendo de este espacio el lugar ideal para noches acogedoras. La moderna cocina es un deleite para los amantes de la gastronomía, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y amplio espacio de almacenamiento. Adyacente a ella, el cuarto de lavandería separado añade funcionalidad, asegurando que las tareas diarias se realicen con facilidad. Retírese a los cuartos privados donde encontrará tres amplias habitaciones dobles. La suite principal cuenta con un lujoso baño en suite, mientras que las habitaciones adicionales con baño compartido son perfectas para la familia o los huéspedes, ofreciendo confort y tranquilidad. Salga al exterior a disfrutar de la impresionante piscina comunitaria y de los exuberantes jardines de estilo mediterráneo. Este apartamento no solo ofrece un hermoso hogar, sino también una experiencia comunitaria vibrante. Beneficios Adicionales: - Comodidad: El acceso en ascensor desde el portal asegura una movilidad sin esfuerzo. - Confort Todo el Año: Manténgase cómodo en todas las estaciones con aire acondicionado por conductos (frio/calor) y suelo radiante en los baños. - Seguridad y Privacidad: Puerta de entrada de seguridad con multi-cerradura y persianas eléctricas brindan mayor seguridad y tranquilidad. - Listo para Habitar: Esta propiedad viene completamente preparada y amueblada para que se instale sin demora. Este lujoso apartamento no es solo un hogar; es un estilo de vida. Con su ubicación privilegiada en Moraira y sus impresionantes servicios, disfrutarás de cada momento pasado aquí. No pierdas la oportunidad de ser dueño de esta notable propiedad. ¡Contáctanos hoy para programar una visita y experimentar el encanto de vivir en la costa!



## Características:

Terraza Cubierta

Ascensor

Lavadero