



Abstandsvilla zum Verkauf in Cumbre del Sol, Teulada

890.000 €

Referenz: R5167906 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 783m² Garten: 260m²





Costa Blanca North, Cumbre del Sol

Es gibt Häuser, die sich vom ersten Schritt an gut anfühlen. Diese Villa, lichtdurchflutet und mit dem Meer im Hintergrund, gehört dazu. Diese Wohnimmobilie befindet sich in der bekannten Urbanisation Cumbre del Sol, auf einem 783 m² großen, nach Süden ausgerichteten Grundstück, und bietet 180° offene Ausblicke auf das Mittelmeer, die durch jedes Fenster strömen und jeden Moment des Tages begleiten. Vom Frühstück auf der Terrasse bis zu den Nächten am Pool, hier ist das Meer immer präsent. Das Haus ist auf zwei Etagen verteilt, die geräumige, funktionale und sehr komfortable Räume kombinieren. Im Erdgeschoss verbindet ein großes Wohnzimmer mit Kamin und Holzbalkendecken direkt den Außenbereich: eine großzügige Terrasse, einen privaten Pool mit Lichtern für laue Sommerabende, eine Sommerküche und Ecken, die zum Entspannen in guter Gesellschaft einladen. Darüber hinaus verfügt der Pool über eine Wärmeschutzabdeckung und Solarpanels, die die Badesaison über einen großen Teil des Jahres verlängern. Die innere Küche ist unabhängig und sehr geräumig, ideal für diejenigen, die gerne kochen, ohne den Kontakt zur Außenwelt zu verlieren. In dieser Etage befinden sich zudem drei Doppelzimmer, zwei Vollbäder und ein Gästebad. In der oberen Etage herrscht eine intimere Atmosphäre. Hier finden Sie zwei sehr helle Doppelzimmer, beide mit Zugang zu einer privaten Terrasse mit spektakulären Ausblicken, und ein Vollbad mit Dusche und Badewanne. Ein perfekter Raum sowohl für Gäste als auch um einen ruhigen Rückzugsort im Haus zu schaffen. Mit 260 m² bebauter Fläche, zentraler Heizung, Klimaanlage und einer mediterranen Note in jedem Detail, ist dieses Haus bereit, bezogen zu werden – es bietet auch viele Möglichkeiten zur Personalisierung, wenn Sie ihm Ihren eigenen Stil verleihen möchten. Nur wenige Minuten von der renommierten Lady Elizabeth School entfernt, in der Nähe von Dienstleistungen, Buchten und Naturwanderwegen, ist diese Villa ideal als Hauptwohnsitz oder als Ferienhaus für diejenigen, die Lebensqualität am Meer suchen. Diese Villa ist nicht nur ein Haus. Sie ist eine Lebensweise.



Eigenschaften:

Überdachte Terrasse

Lagerraum