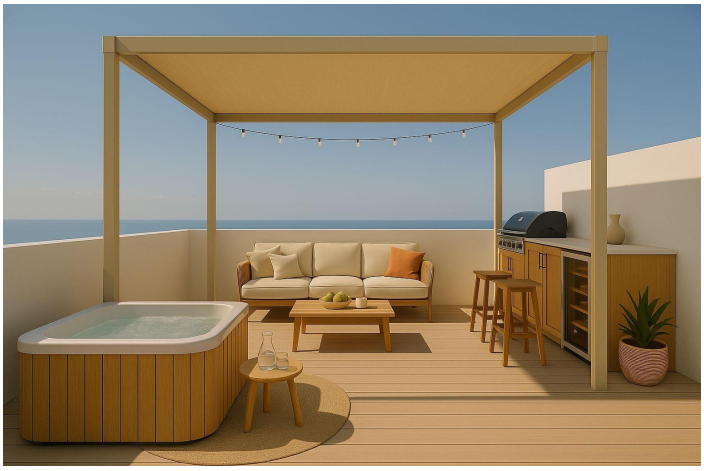
info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

Penthouse à vendre à Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

339 500 €

Référence: N9221 **Chambres:** 3 **Bain:** 2 **Construite:** 78m^2 **Terrasse:** 41m^2



Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Penthouses neufs à Guardamar del Segura avec solarium privé Une vie moderne au cœur de Guardamar Découvrez ce nouveau programme immobilier exclusif au centre de Guardamar del Segura, une charmante ville côtière de la Costa Blanca Sud, connue pour ses 11 km de plages de sable et sa grande pinède. Ce complexe résidentiel offre un design moderne, d'excellentes finitions et un emplacement imbattable à seulement 550 m de la plage et à proximité de tous les services tels que les supermarchés, la mairie, le centre de santé, la gare routière, les restaurants et les commerces. Maisons spacieuses avec solarium privé Les penthouses comprennent 3 chambres avec placards, 2 salles de bains (dont une attenante), une cuisine ouverte intégrée au salon et un accès direct à une grande terrasse. Chaque propriété comprend également un solarium privé sur le toit avec un débarras, idéal pour profiter du soleil toute la journée. Un parking est disponible dans un bâtiment voisin. Espaces communs exclusifs Le complexe offre des espaces communs bien conçus pour la détente et les loisirs : Solarium sur le toit avec des coins salon et une aire de jeux pour les enfants Ascenseur pour un accès facile Mode de vie à Guardamar del Segura Guardamar est bien plus qu'une destination balnéaire ; c'est une ville animée qui offre des services et des activités tout au long de l'année. Chaque mercredi, la ville accueille un marché hebdomadaire très populaire qui attire des visiteurs des environs. La marina propose des sports et des activités nautiques tout au long de l'année, tandis que le complexe sportif comprend des courts de tennis, des terrains de paddle, des terrains de football et une piscine intérieure chauffée. La bibliothèque locale offre également une connexion Wi-Fi gratuite et des ordinateurs publics. Emplacement stratégique sur la Costa Blanca Cette résidence bénéficie d'un excellent emplacement et d'une excellente desserte vers les attractions touristiques à proximité : Plage de Guardamar : 550 m Parcours de golf : 6,5 km Aéroport international d'Alicante-Elche : 20 km Torrevieja : 12 km Centre-ville d'Alicante : 35 km Centres commerciaux tels que La Zenia Boulevard : 25 km Une maison parfaite ou une opportunité d'investissement Avec leur emplacement privilégié, leur design moderne et leur proximité avec la plage et les services essentiels, ces appartements neufs à Guardamar del Segura sont idéaux comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et acquérir votre nouvelle maison au bord de la Méditerranée.

Spécification:

Caractéristiques	Paramètre	Cote d'énergie
Ascenseur	En bord de mer	B
Solarium		
Jacuzzi		
storage		
Cote d'émission de CO2		
B		