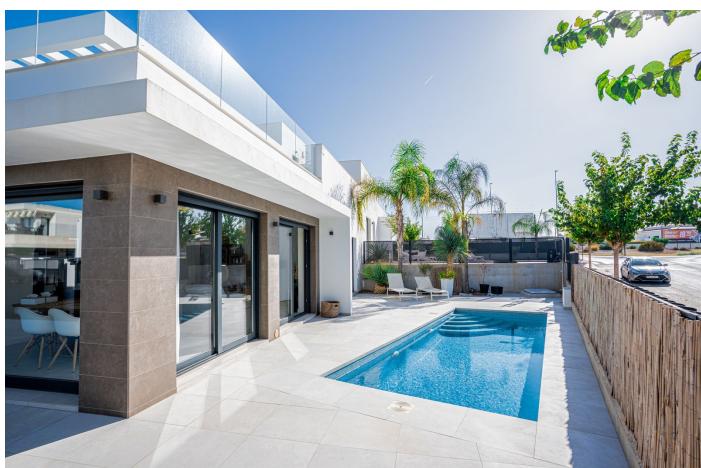




## Villa - Chalet en venta en San Fulgencio, La Marina

**499.000 €**

Referencia: R5172748 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 306m<sup>2</sup> Construido: 120m<sup>2</sup> Terraza: 62m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, San Fulgencio

La escapada mediterránea perfecta: una villa soleada en San Fulgencio. Imagina despertar cada mañana con el cálido sol de la Costa Blanca, el sonido de las palmeras al viento y una libertad absoluta, todo en tu propio oasis privado. ¿Acaso la casa perfecta está a solo una mudanza? Villa moderna para familias y profesionales exigentes: Descubra una soleada villa de 120 m<sup>2</sup> (en una espaciosa parcela de 306 m<sup>2</sup>) diseñada para quienes valoran la privacidad, el confort de vanguardia y una calidad de vida excepcional. Esta casa cuenta con tres acogedores dormitorios y dos elegantes baños, que ofrecen espacio tanto para la relajación como para la comodidad diaria. La impresionante terraza de 62 m<sup>2</sup> y la piscina de aguas cristalinas crean un salón de verano ideal, mientras que todas las ventanas están equipadas con persianas eléctricas para una comodidad y seguridad inigualables. Máxima comodidad: -¿Necesitas privacidad y amplio espacio soleado? Disfruta de una casa orientada al sur con luz natural desde el amanecer hasta el anochecer, perfecta para reuniones familiares o tardes tranquilas. -¿Es importante la vida sencilla? La casa está totalmente equipada, con acabados de primera calidad y lista para entrar a vivir: sin esperas ni compromisos. -¿Valora la seguridad y la comodidad? Disfrute de aparcamiento privado cerrado y de un agradable vecindario internacional cerca de todos los servicios diarios. Un espacio que inspira: Cada detalle aporta un toque mediterráneo: espacios abiertos, amplias ventanas y una fluida conexión con el exterior. Relájese junto a la piscina, cene al aire libre o recupere energías en su rincón privado. Características destacadas: - Parcela de 306 m<sup>2</sup>, casa de 120 m<sup>2</sup> - 3 dormitorios soleados, 2 baños modernos - Amplia terraza de 62 m<sup>2</sup> con piscina privada - Cocina de diseño totalmente equipada - Persianas eléctricas en toda la casa - Orientación sur: máximo sol todo el año - Aparcamiento privado cerrado, lista para entrar a vivir. ¿Es este el cambio de estilo de vida que su familia merece? Solicite una visita privada y deje que esta casa única le sorprenda.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Orientación Sureste	A/A Preinstalado
Baño En-Suite	Orientación Suroeste	
Armarios Empotrados		
Solario		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Pueblo de Montaña	
Vistas al Campo		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Alarma	Párking Privado
	Persianas Eléctricas	
	Caja fuerte	
<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>	
B	A	