info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

Villa - Chalet en venta en Ciudad Quesada, Ciudad Quesada / Rojales

549.000 €

Referencia: R5173510 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4 **Construído:** 312m^2

Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Una villa de lujo con una amplia parcela de 1.211 m². En la planta baja hay 3 dormitorios dobles, uno de ellos tipo suite con vestidor y baño privado, un salón con chimenea y una cocina de concepto abierto con comedor. La segunda planta cuenta con una oficina con vistas a la zona verde de la parcela y una gran terraza con una vista abierta de 270 grados al lago. El semisótano está dividido en tres estancias: un lavadero, una sala de juegos y una peluquería con baño. En la terraza se han instalado paneles solares para el calentamiento de agua. Además, la propiedad dispone de un trastero con sala de calderas, una piscina privada (5x12 m) y espacio de aparcamiento para unos tres coches en la entrada. Todas las ventanas son de PVC con doble acristalamiento y cámara de gas inerte, y las ventanas orientadas al sur tienen un revestimiento reflectante para mayor privacidad y reducción del calor. La casa cuenta con calefacción por agua en ambas plantas, incluidos los baños, con una caldera de pellets instalada y la opción de cambiar fácilmente a una caldera eléctrica si se desea. Todas las paredes están aisladas con espuma de poliuretano, lo que proporciona un excelente aislamiento térmico y acústico, y la sala del sótano está insonorizada. ¡Esta es una oportunidad increíble para comprar la casa de tus sueños!

Características:

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Patio

Posición
Área Comercial
Pueblo

Estado
Reformado Recientemente

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Parcialmente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada