info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

# Abstandsvilla zum Verkauf in Javea, Javea

**850.000 €**

**Referenz:** R5174017 **Schlafzimmer:** 6 **Badezimmer:** 3 **Grundstücksgröße:** 1.004m$^2$ **Garten:** 225m$^2$

# Costa Blanca North, Javea

Traumvilla zum Verkauf in Javea/XabiaGelegen in der exklusiven Gegend von Cap Martí, in El Tossalet, ist diese herrliche Villa ein Meisterwerk des Komforts und der Eleganz. Mit einer Südostausrichtung, die es ermöglicht, das Tageslicht optimal zu nutzen, wurde diese Immobilie entworfen, um einen überlegenen Lebensstil in einer ruhigen Umgebung zu bieten. Geräumige FlächenMit einer großzügigen Wohnfläche von 225 m² präsentiert die Villa ein offenes Design, das den Fluss zwischen den verschiedenen Bereichen einlädt. Sie verfügt über sechs Schlafzimmer mit Einbauschränken, die perfekt sind, um Privatsphäre und Ruhe zu genießen. Die drei Badezimmer ergänzen die Funktionalität der Immobilie und bieten genügend Platz für die Familie und Gäste. Bevorzugte AußenbereicheDer Außenbereich der Immobilie ist ein wahres Refugium. Ein großes Grundstück von 1004 m² umgibt die Villa und schafft ein privates Oasis voller Möglichkeiten. Der eigene Pool wird zum Herzen des Gartens, umgeben von Entspannungsbereichen und einem Grill, die dazu einladen, die Zeit im Freien zu genießen. Die Sommerküche ist ideal, um unvergessliche Momente mit Freunden und Familie zu teilen. Erstklassige AnnehmlichkeitenDiese Villa besticht durch ihre umfassende Ausstattung, die einen Kamin umfasst, der an kühleren Tagen Wärme bietet. Die Immobilie verfügt außerdem über einen Parkplatz, einen Abstellraum und eine Internetverbindung, was den Komfort erhöht. Ideale LageIn einer der begehrtesten Gegenden von Javea gelegen, ist die Villa gut angebunden und erleichtert den Zugang zu den wunderschönen Stränden und dem pulsierenden Stadtzentrum. Genießen Sie die Ruhe Ihrer Umgebung, ohne auf die Nähe zu Geschäften, Restaurants und wichtigen Dienstleistungen zu verzichten. Eine Einmalige GelegenheitVerpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieses beeindruckenden Hauses in Javea/Xabia zu werden!

## Eigenschaften:

**Merkmale**

Überdachte Terrasse
Lagerraum
W-lan
Versorgungsraum

**Sicherheit**

Alarmanlage