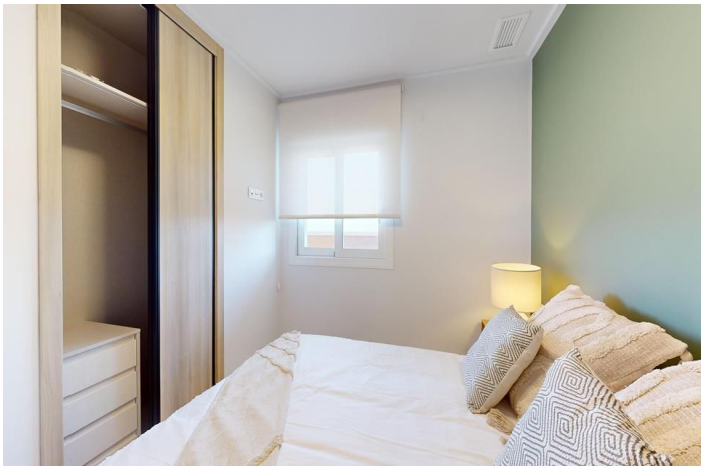
info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

Ático en venta en Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

349.000 €

Referencia: R5177770 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 91m^2



Costa Blanca South, Guardamar del Segura

AZUL Spa & Nature – Nuevo Residencial en Guardamar del Segura, Costa Blanca Sur - Ático Nos complace presentar AZUL Spa & Nature, un impresionante complejo residencial de 175 modernas viviendas, cada una con 3 dormitorios, 2 baños y amplias terrazas privadas, diseñadas para disfrutar del excepcional clima mediterráneo. ???? Vida estilo resort La urbanización ha sido cuidadosamente planificada con amplias zonas comunes que ofrecen un estilo de vida de relajación, ocio y bienestar: ???? Amplia piscina de verano con solárium ♨ Spa climatizado para bienestar durante todo el año ???? Parque Vista Azul: zona de juegos infantiles ???? Gimnasio con aparatos biosaludables ⛳ Putting Green de golf para practicar tu swing Comunidad segura y cerrada con hermosas zonas verdes ???? Ubicación privilegiada: Naturaleza y costa AZUL Spa & Nature se encuentra en Guardamar del Segura, uno de los enclaves más codiciados de la Costa Blanca Sur, junto al Parque Natural de Las Lagunas de La Mata. Esta zona protegida es perfecta para disfrutar de paseos panorámicos, observar aves y conectar con la naturaleza. La ciudad ofrece más de 11 km de playas de arena, un singular bosque de dunas de 800 hectáreas y las aguas más cálidas del Mediterráneo español (una media de 26 °C en agosto y unos 18 °C en invierno). Gracias a su clima templado, encontrará playas para bañarse durante todo el año, especialmente populares entre residentes de toda Europa. Guardamar también presume de un rico patrimonio cultural, gastronomía local y excelentes conexiones: A 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Alicante Cerca de La Marquesa Golf, La Finca Golf y Vistabella Golf Deportes acuáticos en Puerto Marina de las Dunas: vela, windsurf, esquí acuático, piragüismo y más ???? Detalles y características de la propiedad Superficies construidas: de 91 m² a 106 m² Cocinas equipadas con electrodomésticos Armarios empotrados Preinstalación de aire acondicionado Sistema de agua caliente individual Portero automático Acceso para personas con movilidad reducida Instalaciones comunitarias: Ascensor Parking comunitario (175 plazas) Piscina y spa Jardines y zonas deportivas Acabados: Suelos de gres Ventanas de aluminio con doble acristalamiento Climalit Puerta blindada de seguridad con cerradura de seguridad ❓ ¿Por qué AZUL Spa & Nature? Una promoción que combina a la perfección la vida mediterránea moderna con una ubicación privilegiada junto al mar y la naturaleza. Ya sea como refugio vacacional, residencia permanente o inversión, este es uno de los proyectos más atractivos de la Costa Blanca Sur. ???? Contáctanos hoy mismo para solicitar planos, disponibilidad y precios. ¡Tu nueva vida junto al mar empieza aquí!