



## Apartamento Planta Media en venta en Calpe, Calpe

169.000 €

Referencia: R5177785    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 50m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Apartamento Reformado en Venta en el Centro de Calpe – A Poca Distancia de la Playa Este acogedor apartamento, completamente reformado en 2021, ofrece un espacio de vida moderno y elegante en pleno corazón de Calpe. Con su excelente orientación suroeste y su distribución práctica, es una opción ideal tanto para uso personal como para inversión. El apartamento tiene una superficie de 50 m<sup>2</sup> y cuenta con un dormitorio confortable, un baño moderno y una sala de estar de planta abierta con cocina totalmente equipada. Grandes ventanales y una naya acristalada permiten la entrada de luz natural y ofrecen un espacio agradable para disfrutar durante todo el año. Equipado con aire acondicionado y persianas manuales, el apartamento garantiza confort y eficiencia energética en todas las estaciones. Situado a solo 400 metros de la playa y a pocos pasos de tiendas, cafés y otros servicios, esta propiedad ofrece una comodidad inmejorable. Gracias a su ubicación céntrica y su acabado contemporáneo, es muy fácil de alquilar y genera una sólida rentabilidad anual. Características principales:

- Reformado en 2021, todo nuevo y moderno
- Superficie habitable de 50 m<sup>2</sup>
- 1 dormitorio y 1 baño
- Salón y cocina de planta abierta
- Naya acristalada para disfrutar todo el año
- Aire acondicionado y persianas manuales
- Orientación suroeste
- Eficiente energéticamente y fácil de mantener
- A solo 400 m de la playa
- Servicios a pocos metros
- Excelente potencial de alquiler

Este apartamento es una gran oportunidad para quienes buscan una vivienda práctica en Calpe o una inversión inteligente con rentabilidad comprobada. Contáctenos hoy mismo para más información o para concertar una visita.



## Características:

### Características

Ascensor

TV Satélite

### Climatización

Aire Acondicionado