



## Abstandsvilla zum Verkauf in Calpe, Calpe

**650.000 €**

Referenz: R5177749   Schlafzimmer: 3   Badezimmer: 2   Grundstücksgröße: 800m<sup>2</sup>   Garten: 181m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Zu verkaufen: Villa in Carrio Alto, Calpe. Südlage, mit Pool, Gästezimmer, Garage und Meerblick. In der Nähe von Strand und Annehmlichkeiten. Diese Villa in Calpe liegt zentral im ruhigen Viertel Carrio Alto, weniger als zehn Autominuten vom Zentrum entfernt. Der Strand von La Fustera ist nur 1,8 Kilometer entfernt. Das Haus ist nach Süden ausgerichtet und befindet sich in einer bestehenden und ruhigen Wohngegend. Beschreibung Das Haus hat zwei Etagen. Im Obergeschoss befindet sich die Hauptwohnung mit einem Wohn- und Esszimmer, das direkten Zugang zu einer überdachten Terrasse bietet. Hier gibt es einen eingebauten Grill und von dieser Veranda aus haben Sie einen Blick auf das Meer und den Peñon de Ifach. Das Wohn- und Esszimmer ist offen mit der Küche verbunden. Ein paar Stufen tiefer befinden sich zwei Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen. Im Erdgeschoss befindet sich ein separates Gästezimmer mit eigenem Bad. Hier finden Sie auch die Garage, die auch als Waschküche und Abstellraum genutzt wird. Das Haus verfügt über Doppelverglasung, Zentralheizung und einen Kamin im Wohnzimmer. Der Garten ist voll bewachsen und mit einem nierenförmigen Swimmingpool, einer Außendusche, Sitzbereichen und verschiedenen Terrassen ausgestattet. Besonderheiten Südlich ausgerichtete Villa in ruhiger LageZentrale LageGästezimmer mit eigenem BadGarage mit zusätzlichem Platz für Wäsche und AbstellraumZentralheizung, Kamin und DoppelverglasungPrivater Pool mit Außendusche und TerrassenSchöner GartenWarum diese Villa besichtigen Gute Lage in der Nähe des Strandes und von AnnehmlichkeitenIn gutem Zustand und sofort beziehbarPlatz für Gäste oder FamilieMeerblickEin schönes Haus in einer ausgezeichneten Lage. Das Haus ist in gutem Zustand und kann sofort bezogen werden. Mit einigen Modernisierungsmaßnahmen lässt sich hier ein komfortables, zeitgemäßes Zuhause schaffen. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigstermin und entdecken Sie die Möglichkeiten dieses Hauses. Möchten Sie diese Villa besichtigen? Vereinbaren Sie einen Termin mit einem unserer Mitarbeiter.



## Eigenschaften:

Merkmale	Parken
Überdachte Terrasse	Garage
Lagerraum	
Versorgungsraum	