info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

# Bungalow à vendre à Torrevieja, Torrevieja

**310 000 €**

**Référence:** N9246 **Chambres:** 2 **Bain:** 2 **Construite:** 78m$^2$ **Terrasse:** 94m$^2$

# Costa Blanca South, Torrevieja

Complexe résidentiel neuf à Los Balcones, Torrevieja Maisons modernes dans un emplacement privilégié Ce nouveau développement exclusif à Los Balcones, Torrevieja, se compose de 20 bungalows modernes, parfaitement conçus pour le confort et le style. Situé à seulement 4 km des plages de Torrevieja et à proximité des commerces, des restaurants et des services essentiels, ce projet offre un cadre idéal pour vivre à l'année ou passer des vacances sur la Costa Blanca. Los Balcones est l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Torrevieja, offrant une atmosphère paisible tout en étant à quelques minutes en voiture du centre-ville animé. Le quartier dispose de supermarchés, de commodités locales et d'un hôpital public, avec des liaisons régulières en bus vers la ville. Des agencements adaptés à votre style de vie Bungalows au rez-de-chaussée : 3 chambres et 3 salles de bains, dont une chambre principale avec salle de bains attenante au rez-de-chaussée, salon ouvert avec cuisine, toilettes pour invités et terrasse spacieuse. Un escalier mène au sous-sol où se trouvent 2 chambres supplémentaires, 2 salles de bains, une buanderie et un patio. Bungalows au dernier étage : 2 chambres, 2 salles de bains, cuisine ouverte avec grand salon, terrasse et solarium privé, idéal pour profiter du soleil méditerranéen. Toutes les maisons disposent d'une place de parking privée. Finitions de haute qualité et équipements de confort Chaque bungalow a été conçu avec des spécifications haut de gamme pour garantir un confort maximal : Porte d'entrée blindée et volets motorisés en aluminium Fenêtres à double vitrage avec contrôle solaire Climatisation canalisée entièrement installée Système d'eau chaude aérothermique Cuisine équipée avec appareils électroménagers Éclairage LED à l'intérieur et à l'extérieur Salles de bains avec meubles, miroirs et parois de douche Système d'alarme avec détecteurs et unité centrale Équipements collectifs exclusifs Le complexe résidentiel dispose de magnifiques jardins paysagers, d'une piscine commune à deux niveaux et d'une salle de sport entièrement équipée, créant ainsi un environnement idéal pour se détendre et socialiser. Excellente connectivité sur la Costa Blanca Le complexe bénéficie d'excellentes liaisons de transport : Plages : 4 km Aéroport d'Alicante : 55 km (40 minutes) Aéroport de Murcie : 65 km (1 heure) Parcours de golf Villamartín : 9 km Port de plaisance de Torrevieja : 5 km Votre nouvelle maison à Torrevieja vous attend Avec son design moderne, ses finitions de haute qualité et son emplacement privilégié, ce complexe résidentiel à Los Balcones est le choix idéal pour une nouvelle vie au bord de la Méditerranée. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et acquérir la propriété de vos rêves à Torrevieja.

## Spécification:

| Caractéristiques | Vues | Paramètre |
|---|---|---|
| Solarium | Piscine | En bord de mer |
| Gated | Urban | |
| Parking | | |
| **Piscine** | **Cote d'énergie** | **Cote d'émission de CO2** |
| Piscine commune | B | B |