



# Appartement au dernier étage à vendre à Playa Flamenca, Orihuela Costa

150 000 €

Référence: R5181622 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 57m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Playa Flamenca

Cet appartement deux chambres, exposé plein sud et situé au dernier étage de Playa Flamenca, est situé au cœur du quartier très prisé d'Orihuela Costa, à quelques pas du terrain de sport municipal et à seulement 10 minutes à pied de nombreux restaurants et cafés. Le centre commercial La Zenia Boulevard, les magnifiques plages de sable et le golf de Villamartin sont accessibles en 5 minutes en voiture, offrant ainsi un parfait équilibre entre confort et style de vie côtier sur la Costa Blanca Sud. L'accès à la propriété se fait par une terrasse d'entrée partiellement couverte, dotée d'un store occultant, un endroit agréable pour se détendre et profiter du soleil. À l'intérieur, le lumineux salon/salle à manger dessert une cuisine indépendante équipée et voûtée, deux chambres doubles, dont une suite parentale avec placards intégrés, et une salle de bains familiale. Un escalier intérieur partant du salon mène à une pièce au premier étage, idéale comme bureau/salon, qui s'ouvre sur un solarium privé, idéal pour bronzer ou dîner en plein air, avec un espace de rangement pratique. Les résidents bénéficient d'un accès à une piscine commune bien entretenue, entourée de pelouse, et d'un parking hors voirie. Une opportunité exceptionnelle pour les vacances, un investissement locatif ou une résidence principale dans un quartier recherché de la Costa Blanca Sud.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée

Solarium

### Piscine

Piscine commune